



DETTAGLIO STRUTTURA

(Art. 35 LR n. 8/2017)

Denominazione _____

Tipologia _____ Classificazione (1) _____

Indirizzo _____ Frazione _____

Comune _____ Prov. _____ CAP _____

Recapiti telefonici _____ Fax _____

Email _____

Sito web _____

Impresa Titolare _____

Legale rappresentante _____

P.IVA _____ PEC _____

Ricettività totale

Unità (2) _____ Posti letto (3) _____ Bagni privati e riservati (4) _____

Riepilogo ricettività complessiva

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Totale camere	Totale posti letto
Camera singola				
Camera doppia				
Camera tripla				
Camera quadrupla				
Suite (5)				
Totali				

Unità abitative autonome	N. unità	N. Posti letto	N. Bagni
Monolocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			



Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'italia

Denominazione _____

Tipologia _____ Classificazione _____

Comune _____

Caratteristiche (7)

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

Servizi

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria



ANNOTAZIONI

Gli alberghi diffusi sono strutture ricettive alberghiere situate nei centri storici minori, caratterizzate dalla centralizzazione in un unico edificio dei servizi comuni e dalla dislocazione delle unità abitative in uno o più edifici separati. Le unità abitative sono dotate di arredi, attrezzature e servizi tra di loro omogenei (LR 8/2017 art. 16, comma 4).

Con deliberazione n. 357/2015 la Giunta regionale ha stabilito le caratteristiche dei centri storici minori nei quali è consentita la realizzazione di Alberghi diffusi, nonché la distanza massima tra l'edificio in cui sono ubicati i servizi comuni e le unità abitative.

(1) **Classificazione**

Gli Alberghi diffusi sono classificati in base ai requisiti posseduti, indicati nella Tabella A) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi e sono contrassegnati con 5 stelle, 4 stelle, 3 stelle (RR 8/2018, art. 2, commi 1 e 3).

Gli Alberghi diffusi classificati 5 stelle assumono la denominazione aggiuntiva "Lusso" quando l'immobile presenta eccezionali caratteristiche strutturali, di arredamento e di servizi (RR 8/2018, art. 2, comma 2).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

(2) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monolocale, bilocale, trilocale, appartamento).

Negli Alberghi diffusi classificati a quattro stelle, cinque stelle e cinque stelle Lusso le camere sono a uno, due, tre, quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella O) allegata al RR 8/2018, sia per le strutture già autorizzate (Sezione 1) che per quelle di nuova apertura o oggetto di ristrutturazione (Sezione 2) (RR 8/2018, art. 8, c. 2)

(3) **Posti letto**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

(4) **Bagni privati e riservati**

Ai sensi della vigente normativa regionale le strutture alberghiere, comunque classificate, non possono mettere a disposizione dei clienti camere sprovviste di bagno privato o riservato

- Il **bagno privato** è posto all'interno della camera
- Il **bagno riservato** è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

(5) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

(6) **Tipi di unità:**

1. Camera singola con bagno privato
2. Camera singola con bagno riservato
3. Camera doppia con bagno privato
4. Camera doppia con bagno riservato
5. Camera tripla con bagno privato
6. Camera tripla con bagno riservato
7. Camera quadrupla con bagno privato
8. Camera quadrupla con bagno riservato
9. Suite
10. Monolocale
11. Bilocale
12. Trilocale
13. Appartamento

(7) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".

