

ANAS S.p.A.  
Direzione Servizi alla Produzione

**E45-RA06 - MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ ALLA CITTÀ DI PERUGIA SS3 BIS "TIBERINA"  
POTENZIAMENTO DELLO SVINCOLO DI PONTE SAN GIOVANNI (PG8725)**

**Avviso**

**Avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio  
(art. 11 del D.P.R. n. 327/2001)**

ANAS S.p.A., nella qualità di Autorità espropriante, in ragione dei compiti alla stessa attribuiti dall'articolo 2, comma 1, del decreto legislativo 143/1994 e dalla Convenzione con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti sottoscritta in data 19 dicembre 2002, approvata con decreto interministeriale 31 dicembre 2002, ai sensi e per gli effetti delle seguenti norme di legge:

- Artt. 10, comma 1, 11 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.
- Artt. 7 e ss. della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.
- D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.
- D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.

**AVVISA**

dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio relativo alle aree interessate dall'intervento indicato in intestazione, mediante la conferenza di servizi, accordo di programma, intesa ovvero altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Si indica quale Responsabile del Procedimento Ing. De Franciscis Fabrizio.

Il progetto dell'opera in intestazione interessa la Provincia di PERUGIA Comune di PERUGIA.

La documentazione afferente al piano particellare di esproprio e l'elenco ditte è depositata, affinché possa essere consultata, per 30 giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso:

- Comune di Perugia - Corso Vannucci, 19 - 06121 PERUGIA (PG);
- ANAS S.p.A. - Struttura Territoriale Umbria - Via XX Settembre, 33 - 06121 PERUGIA;

Al fine di darne massima diffusione, gli stessi documenti potranno anche essere consultati e scaricati, in formato elettronico pdf, direttamente dal sito istituzionale di ANAS S.p.A. ([www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it))

nell'apposita sezione "Le strade/Progetti, Avvisi al pubblico" (<https://www.stradeanas.it/it/le-strade/progetti-avvisi-al-pubblico>).

Il progetto dell'opera in intestazione potrà essere visionato presso la suddetta Struttura Territoriale Anas S.p.a., nei giorni e negli orari di ricevimento al pubblico, previo appuntamento da concordare al numero telefonico T [+39] 075-57491- F [+39] 075-5722929 dal lunedì al giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12:30 e dalle ore 15.00 alle ore 16.00 e il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12:30.

A decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso e per 30 (trenta) giorni naturali consecutivi – a pena di decadenza – gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire, all'attenzione del suindicato Responsabile del Procedimento, le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti) che saranno valutate qualora pertinenti all'oggetto del procedimento.

Le osservazioni e la relativa documentazione potranno essere inviate, al sopraindicato RUP, a mezzo raccomandata A.R. o, in alternativa, tramite posta elettronica certificata (PEC) al seguente recapito:

Ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Società entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Per quanto sopra, si indicano i dati catastali e di intestazione degli immobili interessati dalla presente procedura:

COMUNE DI PERUGIA

**N.P.1** IMMOBILIARE SA.MA. S.R.L.S. - Fg. 290 Part. 460, 650; **N.P.2** MONTANELLI PATRICK, MONTANELLI OLIVIA, MONTANELLI MAURO, MONTANELLI ILARIA - Fg. 290 Part. 649; **N.P.3** VESPUCCI S.R.L. - Fg. 290 Part. 66; **N.P.4** BASTIONI CARLO, BASTIONI ALCIDE - Fg. 290 Part. 192, 374; **N.P.5** BASTIONI CARLO, BASTIONI ALCIDE - Fg. 290 Part. 375; **N.P.6** MARANI RENATO, BELISTI TIZIANA - Fg. 290 Part. 2416; **N.P.7** MICACCHI ALBERTO ; FU CESARE - Fg. 290 Part. 74, 305; **N.P.8** VINDIGNI SHEYLA HELENA, RAGNI ENZO - Fg. 290 Part. 2144, 2145; **N.P.9** ISOBLOCH - SOCIETA'A RESPONSABILITA'LIMITATA - Fg. 290 Part. 2158; **N.P.10** INTESA SANPAOLO S.P.A., UNICREDIT LEASING S.P.A, BNL LEASING S.P.A., BCC LEASING S.P.A., MASTER GARDANT S.P.A., LANCIONI HOVIRAG, ISOBLOCH S.R.L., FELLA MATTIA, KEYSERVICE DI A. DELLA MATTIA E C. S.N.C., KEYSERVICE DI A. DELLA MATTIA E C. S.N.C., SERVIZI TECNICI PER LE COSTRUZIONI S.R.L., SYSTEMA S.R.L. - Fg. 290 Part. 2152; **N.P.11** TARSIA NICOLA - Fg. 290 Part. 436; **N.P.12** MARIANO FONDACCI S.A.S. - Fg. 290 Part. 111, 623; **N.P.13** GIORGETTI GIUSEPPINA, CIACCIO ELVIO, OFFICINA CIACCIO ELVIO S.N.C. DI CIACCIO EMANUELE E GIORGETTI GIUSEPPA - Fg. 290 Part. 740; **N.P.14** S.E.A. SYSTEM S.R.L. - Fg. 290 Part. 877; **N.P.15** GIORGETTI GIUSEPPINA, CIACCIO ELVIO - Fg. 290 Part. 791; **N.P.16** BRENCI ELVEZIO - Fg. 290 Part. 298; **N.P.17** BRENCI ELVISIO - Fg. 290 Part. 2389; **N.P.18** GENTILI GIAN LUCA, BRENCI ENRICO, BRENCI DONATELLA - Fg. 290 Part. 2092; **N.P.19** FOGGIA ANTONIA - Fg. 290 Part. 280, 281; **N.P.20** GENTILI GIAN LUCA, BRENCI

ENRICO, BRENCI DONATELLA - Fg. 290 Part. 443; **N.P.21** S.C.A.P. S.R.L. - Fg. 290 Part. 114; **N.P.22** SOCIETA' CARBURANTI AFFINI PERUGIA S.P.A. - Fg. 290 Part. 499; **N.P.23** SOC RESP LIM IMMOBILIARE S. BARTOLOMEO - Fg. 290 Part. 1002, 1004; **N.P.24** IMMOBILIARE SAN BARTOLOMEO S.R.L. - Fg. 290 Part. 480, 1000; **N.P.25** BORGHESI PAOLO - Fg. 290 Part. 416; **N.P.26** SALVATORI FEDERICA, SALVATORI ERRICO - Fg. 288 Part. 524; **N.P.27** SALVATORI ANTONIA, ABBATI QUINTO, ABBATI EMANUELE - Fg. 288 Part. 360; **N.P.28** GIORGETTI ONELIA, SALVATORI CATIA - Fg. 288 Part. 716; **N.P.29** PANZAROLA PAOLA, TOSTI BEATRICE, FETESCU AURELIA - Fg. 288 Part. 103; **N.P.30** IMMOBILIARE 90 S.A.S.DI FRANCO BELIA & C. - Fg. 288 Part. 57, 59; **N.P.31** IMMOBILIARE 90 S.A.S. DI FRANCO BELIA & C. - Fg. 288 Part. 1376; **N.P.32** GIANNONI STEFANIA - Fg. 290 Part. 497, 2168, 2169; **N.P.33** ENEL ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA - Fg. 288 Part. 184; **N.P.34** ENI S.P.A. - Fg. 290 Part. 251, 2167; **N.P.35** SIDERURGICA DUINA SPA IN FALLIMENTO - Fg. 288 Part. 21; **N.P.36** REGIONE DELL'UMBRIA GIUNTA REGIONALE - Fg. 288 Part. 24; **N.P.37** COMUNE DI PERUGIA, AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI PERUGIA - Fg. 288 Part. 2889; **N.P.38** COMUNE DI PERUGIA, FINA ITALIANA SPA - Fg. 290 Part. 925; **N.P.39** COMUNE DI PERUGIA, PANZAROLA PAOLA, TOSTI BEATRICE, FETESCU AURELIA - Fg. 288 Part. 643; **N.P.40** COMUNE DI PERUGIA, GIANNONI STEFANIA - Fg. 288 Part. 60; **N.P.41.a** COMUNE DI PERUGIA - Fg. 288 Part. 1382, Fg. 290 Part. 320; **N.P.41.b** COMUNE DI PERUGIA - Fg. 288 Part. 1380; **N.P.42.a** ANAS, DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE - Fg. 290 Part. 296, 471, 482, 494, 572, 573, 585, Fg. 291 Part. 72, 572, 574, 637; **N.P.42.b** DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE, AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS COMP REG VIAB - Fg. 288 Part. 647, Fg. 290 Part. 491; **N.P.42.c** ANAS, DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE - Fg. 288 Part. 638, Fg. 290 Part. 299; **N.P.42.d** DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE, ANAS - Fg. 288 Part. 552, 558, 559, 560, 635, 636, 637, 644, Fg. 290 Part. 68, 71, 108, 156, 157, 275, 276, 288, 291, 295, 297, 307, 338, 346, 456, 457, 458, 477, 479, 481, 483, 492, 493, 495, 498; **N.P.42.e** ANAS S.P.A., DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE - Fg. 288 Part. 171, 650.

DIREZIONE SERVIZI ALLA PRODUZIONE  
Coordinamento Espropri e Catasto