

Note sulla chiusura delle c.d. operazioni demaniali*

** Inviati dalla Regione Umbria e acquisiti al protocollo di questa Sezione al n. 3266 del 20 novembre 2024*

MINISTERO DELL'AGRICOLTURA E DELLE FORESTE
DIPARTIMENTO
-9 MAR 1981
ARRIVO

D. Z. S. Rizza

00193 Roma 26 MAR 1981 19
Via E. O. Visconti, 80 - Tel. 352.820 - 380.646 - 315.438
MINISTERO DELL'AGRICOLTURA E DELLE FORESTE
DIPARTIMENTO REGIONALE
N. 479

COMMISSARIATO

002962 - 6 MAR. 81 Risposta

per la liquidazione degli usi civili in Roma

Num. *1/1*

Oggetto: Richiesta di comunicazione dati in ordine alle operazioni di accertamento e verifica svolte in sede amministrativa ex art. 66 D.P.R. 24-7-1977 n.616 -

MANO DATA

A L. SIG. PRESIDENTE ENTE REGIONE LAZIO R O M A
AL SIG. PRESIDENTE ENTE REGIONE UMBRIA PERUGIA
AL SIG. PRESIDENTE ENTE REGIONE TOSCANA FIRENZE
e per conoscenza:
AL MINISTERO DELL'AGRICOLTURA E DELLE FORESTE
Dir.Gen.del Personale - Div. VII
R O M A

In esito alla ravviata esigenza di acquisizione di dati di valutazione da utilizzare per l'eventuale esercizio della facoltà di introduzione di ufficio di procedure in contenzioso ed in particolare per la adozione di provvedimenti conservativi di urgenza (artt. 29, 2° comma, Legge 16-6-1927 n.1766 e 74 R.D. 26-2-1928 n. 332) prego le SS.LL.II.me di volere impartire opportune, sollecite disposizioni affinché gli uffici prefposti-ex art. 66 D.P.R. 24-7-1977 n.616 - alle prescritte operazioni di accertamento e verifica in sede amministrativa (artt. 5,6,7,9,10 Legge 16-6-1927 n.1766) periodicamente ed in particolare bimestralmente segnalino a questo Ufficio Commissariale l'esito delle disposte indagini (con contestuale trasmissione in copia degli atti relativi) ed in generale ogni utile notizia comunque concernente:

Open letter + allegati
A Forste
Dir. lettera att.



MINISTERO DELL' AGRICOLTURA E DELLE FORESTE

COMMISSARIATO

per la liquidazione degli usi civici in Roma

Oggetto: _____

Via E. O. Visconti, 80 - Tel. 352.820 - 380.646 - 315.434

N. _____

Risposta _____

Num. _____

Allegati N. _____

- 2 -

- a) la sussistenza di comprensori terrieri appartenenti a privati e gravati di uso civico, specificando la natura, la estensione dell'uso stesso nonché le modalità, l'attualità di esercizio o l'epoca di cessazione dell'uso medesimo e le eventuali contestazioni comunque insorte al riguardo, pregresse ed attuali;
- b) la sussistenza di comprensori demaniali civici (demanî comunali o gestiti da Frazioni, Associazioni, Comunanze od Università Agrarie) oggetto di eventuali occupazioni e/o utilizzazioni abusive.

Con l'occasione saranno segnalati a questo Ufficio Commissariale le generalità sia dei proprietari dei comprensori che risultino assoggettati ad uso civico sia degli occupatori abusivi dei demanî civici.

Al fine di rendere più agevoli le operazioni di competenza in sede amministrativa reputo opportuno, inoltre - attesa, comunque, la non derogabile unitarietà dei criteri di indirizzo e di coordinamento in materia previsti ex art. 4 D.P.R. 24-7-1977 n.616 - trasmettere in allegato

./.



00193 Roma 19
Via E. Q. Visconti, 80 - Tel. 352.820 - 380.646 - 315.414

MINISTERO DELL'AGRICOLTURA E DELLE FORESTE
COMMISSARIATO
per la liquidazione degli usi civici in Roma

N.
Risposta
Num.

Oggetto:

Allegati N.

- 3 -

La documentazione sinottica concernente i risultati di una ricerca recentemente espletata - su iniziativa dell'I.NEEMO (Istituto Nazionale per l'Economia Montana) - circa la estensione, lo stato dei possessi, le destinazioni dei demani civici nei Comuni raggruppati per Comunità Montane delle Regioni Lazio - Umbria e Toscana.

I risultati delle ricerche (il cui esito rende evidente - nonostante il valore meramente-orientativo dei dati ovviamente non aggiornati - la esigenza di opportuni solleciti interventi finalizzati sia al recupero di demani comunali ed altre terre collettive che ad una razionale gestione dei comprensori terrrieri già acquisiti) sono riportati in apposite tabelle riasuntive (vedi allegati da n. 2 a 23) precedute da dettagliata "legenda" (v. allegato n. 1).

IL COMMISSARIO
MAGISTRATO DI CASSAZIONE

Massimo De Robertis

— TAVOLE DEI DATI
CIRCA ESTENSIONI, STATO DEI POSSESSI E DESTINAZIONI
DEI DEMANI CIVICI NEI COMUNI RAGGRUPPATI
PER COMUNITA' MONTANE DELLE REGIONI
LAZIO - UMBRIA - TOSCANA

LEGENDA DELLE TAVOLE

- verifica in corso
 - U.C. denuncia di usi civili
 - O denuncia negativa
 - OI denuncia negativa verificata come negativa
 - D denuncia omessa
 - A accertamento non eseguito
 - / deposito spese effettuato
 - deposito spese non effettuato
 - S accertamento sommario
 - A verifica in aggiornamento (nella colonna III «verifica»)
 - F fascicolo inesistente
 - (F) fascicolo vuoto o incompleto
 - P progetto verifica o proposta di liquidazione non approvata
 - R richiesta di alienazione (A)
 - R richiesta di mutamento di destinazione (MD)
- N.B. - I dati riportati si riferiscono all'epoca delle verifiche demaniali relative a ciascun Comune.

	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII
COMUNITA' 1 ALTOVERDE SIBOLI ENTE PROVINCIALE MANTA PACENTANO DECTO COLTANO CATEGORA & KLEON NOVA MARCA LATTORNA	2862	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	3120	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	3280	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	3440	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	3600	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
COMUNITA' 2 ALTO MONTALDO SIBOLI ENTE PROVINCIALE MANTA PACENTANO DECTO COLTANO CATEGORA & KLEON NOVA MARCA LATTORNA	3760	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	3920	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	4080	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	4240	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	4400	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
COMUNITA' 3 SIBOLI ENTE PROVINCIALE MANTA PACENTANO DECTO COLTANO CATEGORA & KLEON NOVA MARCA LATTORNA	4560	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	4720	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	4880	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	5040	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	5200	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
COMUNITA' 4 SIBOLI ENTE PROVINCIALE MANTA PACENTANO DECTO COLTANO CATEGORA & KLEON NOVA MARCA LATTORNA	5360	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	5520	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	5680	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	5840	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	6000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
COMUNITA' 5 SIBOLI ENTE PROVINCIALE MANTA PACENTANO DECTO COLTANO CATEGORA & KLEON NOVA MARCA LATTORNA	6160	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	6320	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	6480	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	6640	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000
	6800	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000

REGIONE UMBRIA



REGIONE DELL' UMBRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO PROBLEMI ECONOMICI E PROGRAMMAZIONE
UFFICIO FORESTE

Gran S. Epuro p. A.

*Costa
N. 6978*



06100 Perugia AGOSTO 1985

Risposta al foglio N. del

OGGETTO: Ricognizione degli usi civici ai sensi dell'art. 2 legge reg. 17/1/84 n. 1

All'Assessore Agricoltura e Foreste
On. Carlo Gubbini
Via Fonti Coperte, 38
06100 PERUGIA

REGIONE DELL' UMBRIA - PERUSA AGRICOLTURA - FORESTE
08.0986 020812 /IV
Cat. (I) Facc.

In virtù delle funzioni di Assessore agli Usi Civici per la regione Umbria conferite dalla Giunta regionale, ex art. 28 legge 16/giugno 1927 n. 1766 e in esecuzione dei compiti connessi alla applicazione della legge regionale n. 1/84 ai fini della successiva trasmissione ai Comuni e Associazioni Agrarie interessati, trasmetto un primo elenco di Comuni per i quali in virtù di decreto di chiusura delle operazioni demaniali emesso dal Commissariato agli Usi Civici di Roma, non sussistono Usi Civici su terre private o demani civici comunali o di Enti Agrari compresi nel territorio comunale:

1) COMUNE DI ASSISI - Decreto del 7/2/1940 emesso dal Commissario Aggiunto

Dr. Egisto Manca dal quale emerge la inesistenza nel territorio Comunale di usi civici esercitati o pretesi da liquidare su terre private e di terre di uso civico del Comune o delle frazioni, a seguito delle soppressioni del dominio collettivo di Monte Subasio che ebbe ad alienare con atto pienamente legittimo e ratificato dal Ministero dell'Agricoltura e Foreste in data 30/9/1939 alla Azienda Foreste demaniali l'intero suo patrimonio di Ha. 985.89.10 pervenutogli a titolo di effrancazione degli usi civici di pascolo e di legnatico sul Monte Subasio per effetto della sentenza 10/11 gennaio 1894 della Giunta d'Arbitri di Foligno. Poiché il patrimonio suddetto nasce dalla proprietà collettiva dei cittadini di Assisi prospetto alla S.V.ove in virtù del diverso regime giuridico dei terreni e dello stato di fatto dei luoghi ciò sia possibile e opportuno, la possibilità di ricostituire il demanio civico di Assisi con trasferimento dei beni di cui sopra nuovamente al Comune.

2) CASTEL GIORGIO - Decreto del Commissario Dr. Raffaele Cacciapuoti del

22 Marzo 1961 che ha accertato l'inesistenza di domini collettivi o usi civici su terre private nel territorio del comune, titolare alla data del 29 settembre 1859 di soli Ha. 1.76.00 di proprietà comunale.

3) COMUNE DI DERUTA - Decreto del Commissario Dr. Raffaele Cacciapuoti del

27/5/1957 che a seguito di dichiarazione di inesistenza di usi civici ed associazioni agrarie presentatate dal Comune di Deruta il 18/8/1925 ed il 2/12/1927 ha accertato a seguito di istruttoria demaniale la natura patrimoniale delle terre comunali sulle quali l'Ente ha sempre goduto disturbato i prodotti del bosco e delle terre pascolive, tra l'altro di scarsa entità;

5

A



REGIONE DELL' UMBRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO PROBLEMI ECONOMICI E PROGRAMMAZIONE
UFFICIO FORESTE

- 2 -

Proc. N.

Cel100 Perugia

Risposta al foglio N.

del

OGGETTO:

2

- 4) COMUNE DI LISCIANO LICONE - Decreto del Commissario Raffaele Cacciapuoti del 24/8/1956 che ha seguito di denuncia negativa di usi civici presentata dal Comune di Lisciano Licone in data 7/8/ e 14/9/1925 e di istruttoria demaniale ha accertato la inesistenza di usi civici nel territorio comunale;
- 5) PERUGIA - Decreto del 30 ottobre 1957 del Commissario Dr. Raffaele Cacciapuoti che a seguito di denuncia negativa di usi civici fatta dal Comune di Perugia in data 10 giugno 1926 ha accertato la natura patrimoniale dei circa 123 Ha. di proprietà dell'Ente di cui parte di natura pascoliva e parte di natura boscosa o adibita a scopi di utilità pubblica, non avendo mai le popolazione del comune o delle frazioni esercitato diritti aventi caratteristiche di usi civici sui terreni suddetti;
- 6) PANICALE - Decreto del 2/2/1948 del Commissario Dr. Dato che a seguito di istruttoria demaniale ha accertato la esistenza di Ha 21.44.46 di terre di demanio civico di cui Ha 1,60 soggetti a coltura e il rimanente utilizzabile come bosco e pascolo, assegnati rispettivamente alla categoria B) ed A) con decreto commissariale del 7 ottobre 1938. Con decreto commissariale del 6/2/1941, venne riconosciuto che i terreni già assegnati alla categoria A) erano gravati degli usi civici di pascolo e di legnatico a favore degli abitanti della frazione di Missiano del Comune di Panicale. Il decreto del 2/2/1948 ha conseguentemente disposto la chiusura delle operazioni demaniali non potendosi far luogo a ripartizione del piccolo appezzamento seminativo rimasto al Comune, per il quale veniva ritenuta ammissibile, ove necessaria la alienazione.
- 7) COMUNE DI TODI - Decreto del 27 ottobre 1957 del Commissario Dr. Raffaele Cacciapuoti, che a seguito di denuncia negativa di usi civici fatta dal Comune di Todi in data 8/8/1925 e di istruttoria demaniale ha accertato la inesistenza di usi. In particolare con riferimento ai beni intestati alla comunanza di Cacciano (Ha. 5.55.70) e alla comunanza di Casemasce (Ha. 5.00.80) il Commissario ha ritenuto i primi di pertinenza della Curia Vescovile di Todi, e i secondi di un condominio Julis privati riservato a un numero ristretto e determinato di capi famiglia.
- 8) COMUNE VALFABBRICA - Decreto del 4/5/1961 del Commissario Dr. Raffaele Cacciapuoti che a seguito di denuncia negativa di usi civici fatta dal Comune di Valfabbrica in data 10/8/1925, e di istruttoria demaniale ha accertato la inesistenza di usi civici nel territorio comunale sia perchè



REGIONE DELL' UMBRIA
GIUNTA REGIONALE
DIPARTIMENTO PROBLEMI ECONOMICI E PROGRAMMAZIONE
UFFICIO FORESTE

Cot100 Perugia

Prot. N.

Risposta al foglio N. del

OGGETTO:

L'Ente nel catasto del 1925 non risultava intestatario di alcuna ter-
ra, sia perchè le tre Comunità esistenti nel predetto territorio,
POGGIO DI SOTTO, CASA CASTALDA E COLLENINCIO, intestatarie rispetti-
vamente di mq. 30 di Ha 1.97.10 e di Ha. 20.19.70 possedevano terreni
di origine non comunitativa non essendo mai stati esercitati diritti
della natura di quelli indicati nell'art. 1 della legge 1766/27.

Per tutti i Comuni suddetti i decreti di archiviazione sopra cita-
ti, che hanno disposta la contestuale trasmissione degli atti all'Archivio
di Stato, hanno formato oggetto di rituale pubblicazione e non risultano
presentate opposizione ne dagli enti ne dai privati.

Conseguentemente ove non vi siano rilievi o richieste di apertura
delle istruttorie demaniali trattate, la Giunta Regionale, a mezzo di appo-
sita delibera emanata su proposta della S.V. potrà disporre l'invio dei dati
contenuti nella nota che si trasmette ai fini della attestazione della inesis-
tenza degli usi civici. Non si ritiene che vi siano ulteriori adempimenti
dato che l'avvenuta chiusura delle operazioni demaniali non è direttamente
presa in considerazione dall'art. 2 legge regionale n. 1/84, il quale disci-
plina invece l'ipotesi della esistenza di demani civici o terre private gra-
vate da uso civico.

Dato il lungo tempo trascorso dalle istruttorie demaniali e la con-
statata inesistenza presso molti comuni dell'Umbria della documentazione re-
lativa agli usi civici si ritiene più che opportuno interpretare l'art. 2
cit. nel senso di fornire ai singoli Enti anche dati negativi connessi alla
definitiva declaratoria di mancanza di diritti civici delle popolazioni.

Per la frazione di Missano del Comune di PANICALE si trasmette nota
a parte in presenza di assegnazione a categoria di circa 20 Ha.

Si resta a disposizione della S.V. per qualsiasi ulteriore chiarimen-
to.

L'ASSESSORE AGLI USI CIVICI
DELLA REGIONE UMBRIA

Dr. Pietro Federico