

Regione Umbria



Collegio dei Geometri  
e Geometri Laureati  
Provincia di Perugia

# Il nuovo Attestato di Prestazione Energetica



**Regione Umbria**  
**Servizio Energia, qualità dell'ambiente,  
rifiuti, attività estrattive**  
**Ing. Roberta Rosichetti**

---

Perugia, 30 Novembre 2015

# La Piattaforma APE: cosa è ?

E' l'**UNICO** sistema di rilascio e trasmissione degli APE



per la  
**Regione Umbria**



**L'APE è valido solo se prodotto e stampato dalla Piattaforma**

Il tecnico deve trasmettere il certificato APE alla Regione e poi, nei **15 giorni successivi**, consegnarlo al richiedente.

*Decreto 26 giugno 2015 – punto 7.1.5 delle linee guida*

# La Piattaforma APE: come si accede?

Si può accedere tramite:



Indirizzo <http://ape.regione.umbria.it>



Portale regionale



Area Energia *cliccando sull'icona*



Servizi Online *cliccando sulla scritta*

«Piattaforma regionale per il rilascio e la trasmissione degli Attestati di Prestazione Energetica»



Per accedere serve registrarsi

## La Piattaforma APE: come si presenta?



The image shows a screenshot of the APE platform's user interface. At the top, there is a navigation bar with the APE logo and several menu items: Home, Certificati APE, Cerca, Normativa, Certificatori, FAQ, Contatti, Manuale, and a user menu. Below this is a green dashboard area titled 'Pannello di controllo' with a welcome message 'Benvenuto Marco Trinei'. The dashboard contains five main action buttons: 'Crea una nuova APE' (with a plus icon), 'I miei Attestati Prestazione Energetica' (with a list icon), 'Ricerca in mappa' (with a location pin icon), 'Gestisci il tuo account' (with a person icon), and 'Importa da file XML (v6)' (with a document icon). Several callout boxes with arrows point to these elements, providing instructions: 'Elenco pubblico dei certificatori' points to the 'Certificatori' menu item; 'Manuale per la registrazione' points to the 'Manuale' menu item; 'Per trovare le risposte alle domande più frequenti' points to the 'FAQ' menu item; 'Per contattare il nostro ufficio' points to the 'Contatti' menu item; 'Per visualizzare gli APE redatti' points to the 'I miei Attestati Prestazione Energetica' button; and 'Per creare una nuova APE' points to the 'Crea una nuova APE' button.

Elenco pubblico dei certificatori

Manuale per la registrazione

**APE**  
ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

Home Certificati APE Cerca Normativa Certificatori FAQ Contatti Manuale Menù utente

**Pannello di controllo**  
Benvenuto Marco Trinei

Per trovare le risposte alle domande più frequenti

Per contattare il nostro ufficio

Per visualizzare gli APE redatti

Per creare una nuova APE

Crea una nuova APE

I miei Attestati Prestazione Energetica

Ricerca in mappa

Gestisci il tuo account

Importa da file XML (v6)

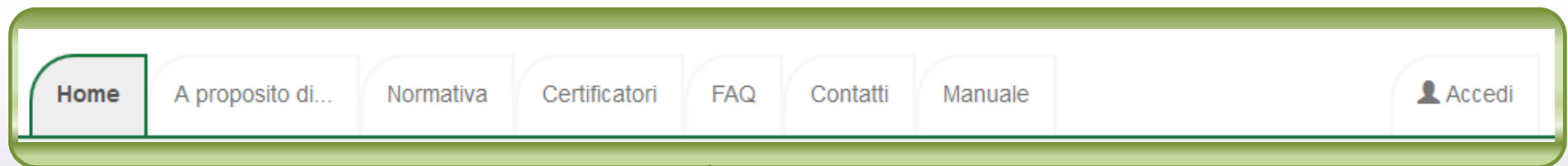
# La Piattaforma APE: chi si registra?

Sono abilitati alla certificazione energetica degli edifici i tecnici che :

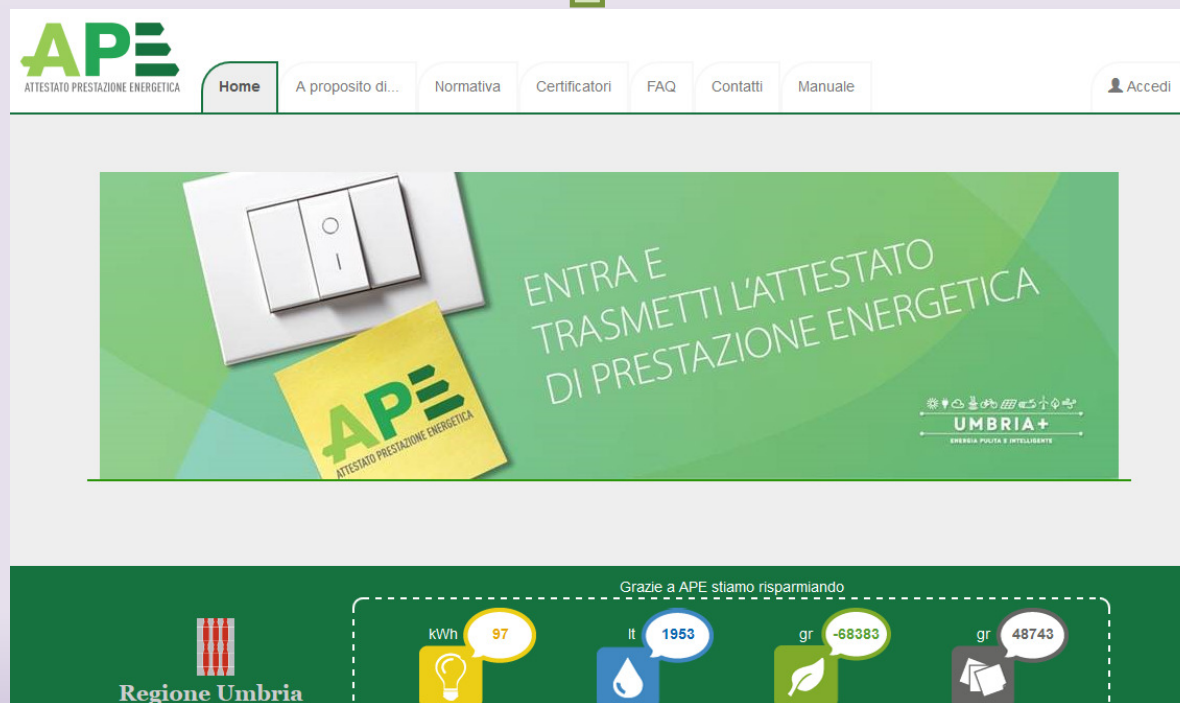
- ▶ sono iscritti ai relativi ordini e collegi professionali
- ▶ sono abilitati all'esercizio della professione relativa alla progettazione di edifici e impianti asserviti agli edifici stessi, **nell'ambito delle specifiche competenze ad essi attribuite**
- ▶ possiedono uno dei titoli di studio previsti al comma 3, art. 2 del D.P.R. n. 75/2013 integrato con l'art. 1 comma 8ter della Legge 21 febbraio 2014, n. 9

- ▶ possiedono un attestato di frequenza, con superamento dell'esame finale, di uno specifico corso di formazione per la certificazione energetica degli edifici di **almeno 80 ore**
- ▶ possiedono uno dei titoli di studio previsti al comma 3, art. 2 del DPR n. 75/2013 integrato con l'art. 1 comma 8ter della Legge 21 febbraio 2014, n. 9

## La Piattaforma APE: come ci si registra?



Home page



Accesso per la registrazione

## Richiedere un nuovo account



Accedi

...

...

Accedi

Non hai un account?

Registrati adesso

Hai dimenticato la Password?

Recupera la Password



Inizia la registrazione,  
inserendo il Tuo Codice fiscale

RSCRRT75E51H920B

Continua

Inserire il CF  
del tecnico

Cliccare qui  
per registrarsi

## I dati anagrafici

### Dati necessari alla creazione dell'account

Tipologia di Iscrizione \*

Tecnico Certificatore

### Dati necessari alla creazione dell'account

Codice Fiscale \*

TRNMRC55V55T675D



E-Mail \*

Password \*



Conferma password \*

### Dati Anagrafici

Nome \*

Indirizzo \*

Provincia \*

C.A.P. \*

Telefono \*

Cognome \*

Numero Civico \*

Comune \*

Cellulare



## Il documento di identità

### Documento di identità

Tipologia Documento \*

Carta di identità

Numero Documento \*

Rilasciato da \*

Carica il documento \*

Sfoggia...

Nessun file selezionato.

(Dimensione massima 2Mb)

Data di rilascio \*

Data di scadenza \*

25/11/2016



### Seleziona la tipologia di Tecnico Certificatore

-- Seleziona la tipologia di Tecnico Certificatore

-- Seleziona la tipologia di Tecnico Certificatore

Iscritto all'ordine

In possesso dell'attestato di frequentazione di un corso abilitante

Inserimento della registrazione bloccato.

Il documento non deve superare 2 Mb

Inserire i dati relativi al corso sostenuto

Inserire i dati relativi all'iscrizione

## I dati dell'ordine

Ordine di appartenenza

Tipologia Certificatore \*  
Tecnico abilitato

Nome dell'ordine \*  
Ordine degli Architetti

Numero iscrizione all'ordine \*  
123456

Zona dell'ordine \*  
Provincia

Carica il documento \*  
Sfoggia...  
(Dimensione massima 2M)

Attestazione di frequenza corso abilitante (facoltativo)

Carica il documento  
Sfoggia... Nessun file selezionato.  
(Dimensione massima 2Mb)

Inserimento della registrazione Bloccato.  
Trascina il cursore verso destra per Sbloccare.

Registrati Annulla

*E' sufficiente una  
dichiarazione sostitutiva di  
atto notorio  
ai sensi del DPR 28 dicembre  
2000 n. 445, art.46*

Cliccare per registrarsi

## L'attestazione del corso

Seleziona la tipologia di Tecnico Certificatore

In possesso dell'attestato di frequentazione di un corso abilitante

Attestazione di frequenza corso abilitante

Tipologia Certificatore \*

Tecnico abilitato

-- Seleziona la tipologia certificatore --

Energy Manager

Ente / Organismo pubblico

Organismo / Società

Tecnico abilitato

Carica il documento \*

Sfoggia... Nessun file selezionato.

(Dimensione massima 2Mb)



Inserimento della registrazione Bloccato.  
Trascina il cursore verso destra per Sbloccare.

Registrati Annulla

Il documento non deve superare 2 Mb

## Rendere pubblico il proprio recapito

### Conferma la creazione di un nuovo Account

Verifica le informazioni inserite e premi 'Conferma' per completare la registrazione.  
E' necessario approvare le liberatorie.

Dati necessari alla creazione de

Tipologia di Iscrizione

Tecnico Certificatore

Codice Fiscale

Per visualizzare il proprio  
nominativo nell'elenco  
dei certificatori pubblici

#### Attenzione

Si vuole rendere pubbliche  
alcune informazioni nell'elenco  
pubblico dei certificatori? Se si,  
aggiungere anche un recapito  
PUBBLICO tra i recapiti.

Questa opzione potrà essere  
modificata in seguito nella gestione del  
proprio profilo

Si No

## Conferma registrazione

### Trattamento dati e Privacy

#### Informativa Trattamento dati \*

- I dati saranno utilizzati solo per le finalità connesse allo svolgimento delle attività previste da:
  - Decreto Legislativo 9 aprile 2008 , n. 81 "Testo Unico per la Sicurezza" e s.m.i;
  - Legge Regionale 18 Febbraio 2004 , n. 1, "Norme per l'attività edilizia" e s.m.i;
  - Legge Regionale 21 gennaio, 2010, n. 3, "Disciplina regionale dei lavori pubblici e norme in materia di regolarità contributiva per i lavori pubblici" e s.m.i;
- I dati potranno essere comunicati ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della Legge n.241/1990 e s.m.i. e della normativa regionale vigente in materia di accesso;
- Saranno adottate tutte le misure di sicurezza che configurano il livello minimo di protezione richiesto in relazione ai rischi di cui all'art. 31 del D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i.;
- In ogni momento potranno essere esercitati i propri diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i.;
- Il titolare del trattamento dei dati è il Dirigente dell'Osservatorio dei Contratti della Regione Umbria.

Per presa Visione

#### Privacy \*

Autorizzo incondizionatamente il trattamento dei dati personali ai fini della raccolta e l'utilizzo dell'inserimento degli stessi in un archivio informatico e/o cartaceo per il trattamento dei dati attuato secondo la sopra riportata informativa.

Autorizzo

*Dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni anche penali previste dall'art. 76 in caso di falsità di atti e dichiarazioni mendaci nonché delle conseguenze di cui all'art.75, comma 1 del medesimo D.P.R.*

**Conferma**

Annulla

### Conferma di Registrazione - La registrazione è stata

A breve sarà inviata una email contenente le istruzioni per completare la registrazione.  
Se entro 24 Ore da ora non sarà dato seguito alla procedura, la registrazione sarà annullata.

## Eventuale modifica anagrafica

### Modifica dati *anagrafica*

Compilare il modulo seguente per modificare l'anagrafica associata all'account.

E' obbligatorio compilare tutti i campi contraddistinti dal carattere ( \* )

#### Dati necessari alla creazione dell'account

Tipologia di Iscrizione

Tecnico Certificatore

Codice Fiscale \*

#### Dati Anagrafici

Nome \*

Marco

Cognome \*

Trinei

Data di nascita \*

Luogo di nascita \*

E-Mail \*

mtrinei@regione.umbria.it

PEC

Inserisci i dati mancanti nell'anagrafica

## File di riepilogo

The screenshot shows a web interface for accreditation. It is divided into three main sections: 'Tipologia del documento', 'Recapiti inseriti', and 'Verifica dati inseriti'. In the 'Tipologia del documento' section, there are two rows: 'Carta di identità' and 'Certificato corso abilitante'. Each row has a download icon and a delete icon. A green box with the text 'Per visualizzare il proprio nominativo nell'elenco pubblico' has a green arrow pointing to the 'Aggiungi un nuovo recapito' button. The 'Recapiti inseriti' section contains a table with two columns: 'Tipo' and 'Indirizzo'. The first row shows 'Principale' and 'Piazza Partigiani, 1 - 06100 Perugia (Perugia)'. To the right of the table are icons for upload, edit, and delete. The 'Verifica dati inseriti' section has a light green background with a warning message: 'Attenzione per terminare il processo di download del file di riepilogo dei dati, stamparlo, firmarlo, digitare il codice di verifica e caricare il file firmato'. Below this message are two buttons: 'Download riepilogo dati' and 'Carica il file firmato'. A purple box with the text 'Fare il download, firmare e caricare il file di riepilogo' has two purple arrows pointing to these two buttons.

**Tipologia del documento**

Carta di identità	[Download] [Delete]
Certificato corso abilitante	[Download] [Delete]

**Recapiti inseriti**

Tipo	Indirizzo	[Upload] [Edit] [Delete]
Principale	Piazza Partigiani, 1 - 06100 Perugia (Perugia)	

**Verifica dati inseriti**

Attenzione per terminare il processo di download del file di riepilogo dei dati, stamparlo, firmarlo, digitare il codice di verifica e caricare il file firmato

[Download riepilogo dati] [Carica il file firmato]

**Per visualizzare il proprio nominativo nell'elenco pubblico**

**Fare il download, firmare e caricare il file di riepilogo**

## Conferma registrazione

### CONFERMA REGISTRAZIONE UTENTE

Per completare la registrazione e poter accedere alle funzionalità del sistema APE è necessario firmare questo documento e ricaricarlo nel proprio profilo utente.

#### Dati anagrafici

Codice Fiscale	TRNMRC55V55T675D	Nome	Marco	Cognome	Trinei
Luogo di nascita		Data di nascita	23/03/1959		
E-Mail	mtrinei@regione.umbria.it	PEC			
Ragione Sociale		Partita IVA			
Professione	Lavoratore Dipendente				

#### Ordine di appartenenza

Nome		Zona		Numero	
------	--	------	--	--------	--

#### Dati documento di identità caricato

Tipo Documento	Numero	Rilasciato da	Data rilascio	Data scadenza
Carta di identità	459-I-A	Comune di Perugia	26/05/2011	27/05/2021
Certificato corso abilitante	non necessario	non necessario	non necessario	non necessario

#### Recapiti inseriti

Via	Civico	Comune	CAP	Provincia	Telefono	Email
Piazza Partigiani	1	Perugia	06100	Perugia	0755042639	mtrinei@regione.umbria.it

*Dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni anche penali previste dall'art. 76 in caso di falsità di atti e dichiarazioni mendaci nonché delle conseguenze di cui all'art.75, comma 1 del medesimo D.P.R.*

Firma

Firmare la conferma per la registrazione e caricare il file firmato



Si può usare sia la firma digitale che la firma cartacea



## Email di conferma avvenuta iscrizione

A.P.E. - Attestato di Prestazione Energetica  
25/11/2015  
*Verifica Iscrizione*

**La prima fase di registrazione è avvenuta con successo**

Ricorda che nome, cognome, codice fiscale e indirizzo e-mail sono associate al tuo account utente e non potranno essere modificate.

E' necessario ora verificare l'email associata all'account e completare la registrazione iniziata entro 24 ore.  
Se entro 24 Ore da ora non sarà dato seguito alla procedura la registrazione sarà annullata.

Per completare la registrazione [fai click Qui.](#)

A.P.E. - Attestato di Prestazione Energetica  
26/11/2015  
*Conferma Iscrizione*

**La registrazione è avvenuta con successo**

Ricorda che nome, cognome, codice fiscale e indirizzo e-mail sono associate al tuo account utente e non potranno essere modificate.

Riepilogo dati registrazione:

- Usern
- Passw
- E-Mail

Cliccare qui per confermare la registrazione

# FAQ accreditamento



### **Se non si riceve la mail di conferma, cosa si deve fare?**

Si deve verificare se si è utilizzato in fase di registrazione l'indirizzo di PEC ed a quel punto seguire una delle due strade seguenti:



chiedere al gestore della casella di PEC di modificare la configurazione per poter ricevere email semplici



inviare una email chiedendo l'eliminazione del profilo utente così da poter ripetere la registrazione



### **Se si commette un errore di digitazione, cosa si deve fare?**

Rientrare nella propria anagrafica in modalità *Modifica*.

Alcuni dati possono essere modificati mentre altri, ritenuti fondamentali ai fini della registrazione, no. Come procedere?



inviare una email chiedendo l'eliminazione del profilo utente così da poter ripetere la registrazione.

## Elenco pubblico dei certificatori

### Elenco pubblico dei certificatori

- Sono ritenuti tecnici abilitati tutti i tecnici che hanno i requisiti previsti all'art. 2 del DPR 16 aprile 2013, n.75 "Riconoscimento e disciplina dei requisiti dei soggetti abilitati alla certificazione energetica degli edifici" così come modificato dalla Legge 21 febbraio 2014, n. 9 , di conversione del Decreto-Legge 23 dicembre 2013, n.145.
- In questa sezione è possibile trovare l'elenco dei professionisti registrati nel sistema regionale per la trasmissione dei certificati APE. I dati sono inseriti direttamente dai professionisti e sono aggiornati autonomamente dagli stessi.
- Si precisa che tale elenco non costituisce l'elenco ufficiale dei professionisti abilitati in Umbria.

Certificatori

Nome	Cognome	Indirizzo		
FABRIZIO	AFFETTI	VIA PRIMO MAGGIO 11, PASSIGNANO SUL TRASIMENO	3332655516	✉
DANILO	AGOSTINI	VIA DEL MACELLO VECCHIO 5-7, SPOLETO	+393467664001	✉
VITO	ALGERI	LOCALITÀ VIO 6, SELLANO	0743924095	✉
ALESSANDRO	ALUNNI	VIA DEL TIMONE 14, PERUGIA	0755847950	✉
FRANCESCO	AMELIA	VIA ROMEO GALLENDA 4, PERUGIA	338-7642275	✉

Ricerca per  
Cognome o per  
Comune

## Elenco pubblico dei certificatori

STEFANO	LANDI	VIA MONTE GIOVE 8, FOLIGNO	3298891358	
GIOVANNI	LETTIERI	PIAZZA AUBRY 27, GRAGNANO	3482234535	
GIOVANNI	LOMBARDI	VIA EDOARDO D'ONOFRIO 43, ROMA	064060468	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44																

Le pagine si  
possono sfogliare

**Attenzione!**  
**In Umbria non è stato istituito  
l'albo dei certificatori**

## FAQ certificatori

Perché non appare il mio nominativo nell'Elenco Pubblico dei Certificatori?



Perché in fase di registrazione non si è inserito un indirizzo di tipo pubblico

Cosa fare?



Entrare nel proprio profilo e modificare l'anagrafica e poi...

1

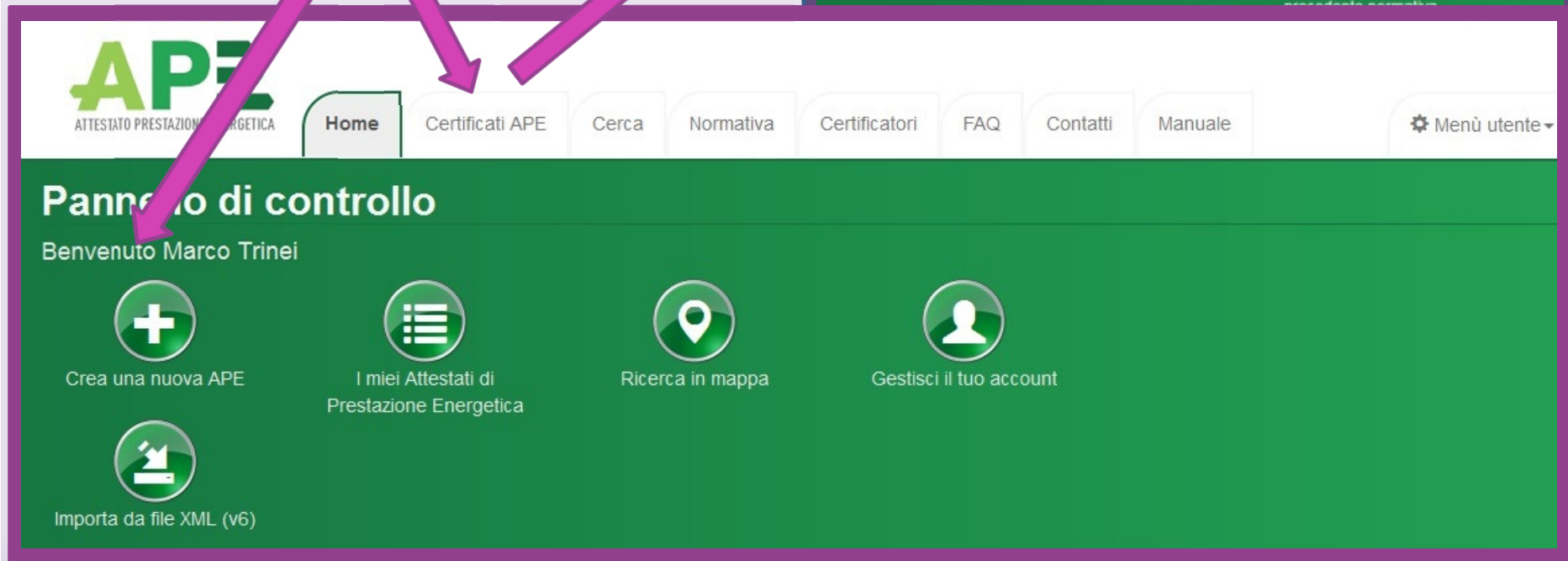
Modificare il flag "Informazioni pubbliche nell'elenco dei certificatori" per autorizzare la pubblicazione dei propri dati

2

Cliccare "Aggiungi un nuovo recapito" ed inserire nuovamente l'indirizzo selezionando "Tipo Pubblico"

## Redigere un nuovo APE

Si può accedere o  
dall'icona o  
dal tab del menù



## Redigere un nuovo APE



La Piattaforma attualmente importa la **versione 6** del file xml



Si può scegliere di:

**Importare il file xml** con tutti i dati dell'APE

**Inserire i dati** nei vari campi predisposti



## Importare il file xml

clicca qui.' A button labeled 'Carica file' is circled in pink." data-bbox="91 219 888 621"/>

**Importazione APE da file XML**

- Per effettuare l'importazione degli attestati di certificazione energetica dal nuovo formato di file XML è necessario caricare il file mediante il bottone "Carica File". Il file dovrà rispettare lo schema XML previsto dalla normativa.
- Link alla definizione del formato del file XML del nuovo APE, [clicca qui](#).

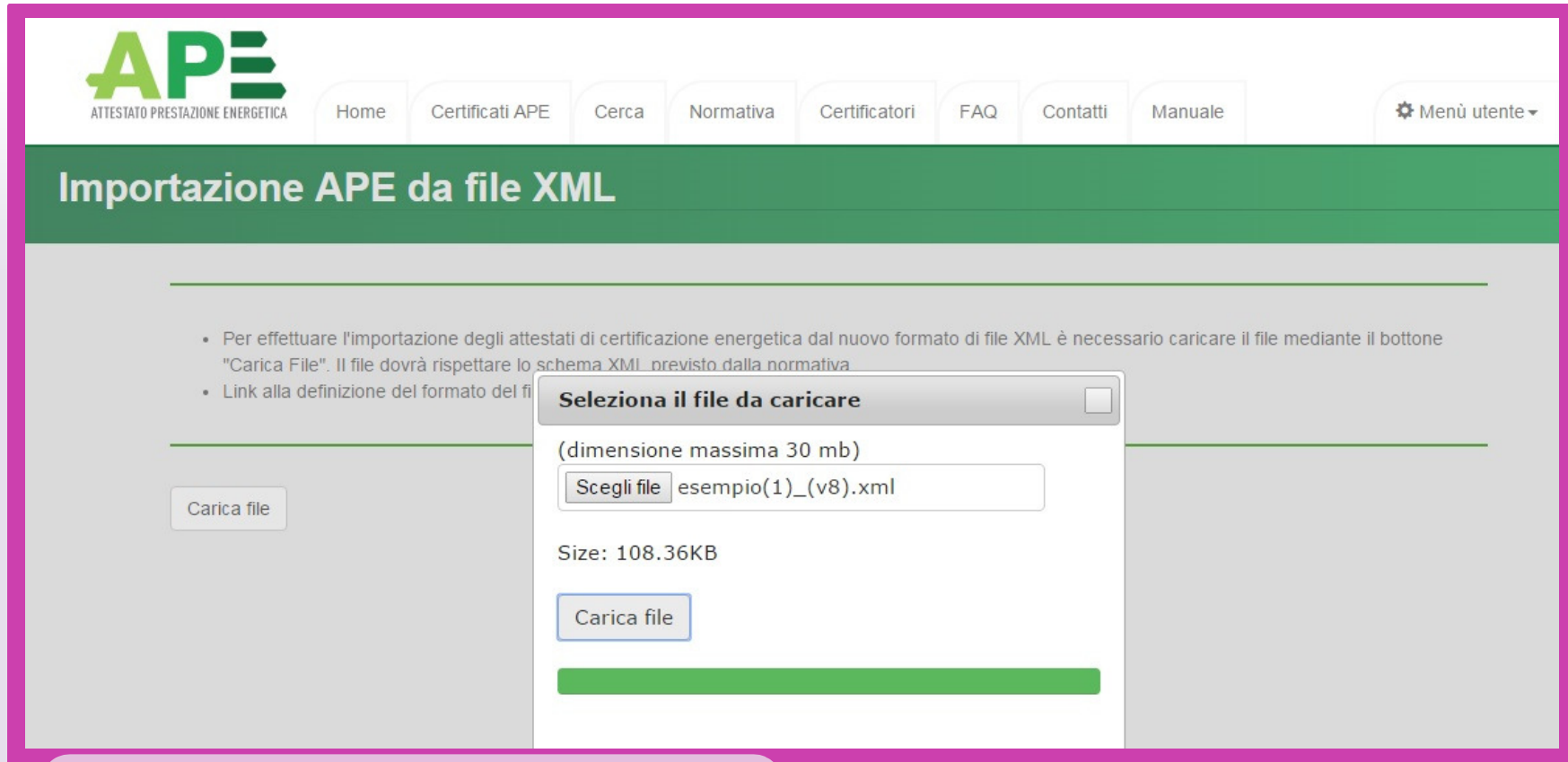
Carica file

Se si importa la versione 8 si raccomanda di controllare con attenzione i dati. In particolare le "faccine", i dati catastali e la data di validità

Modificare manualmente tutti i dati che risultano errati e aggiungerli se assenti



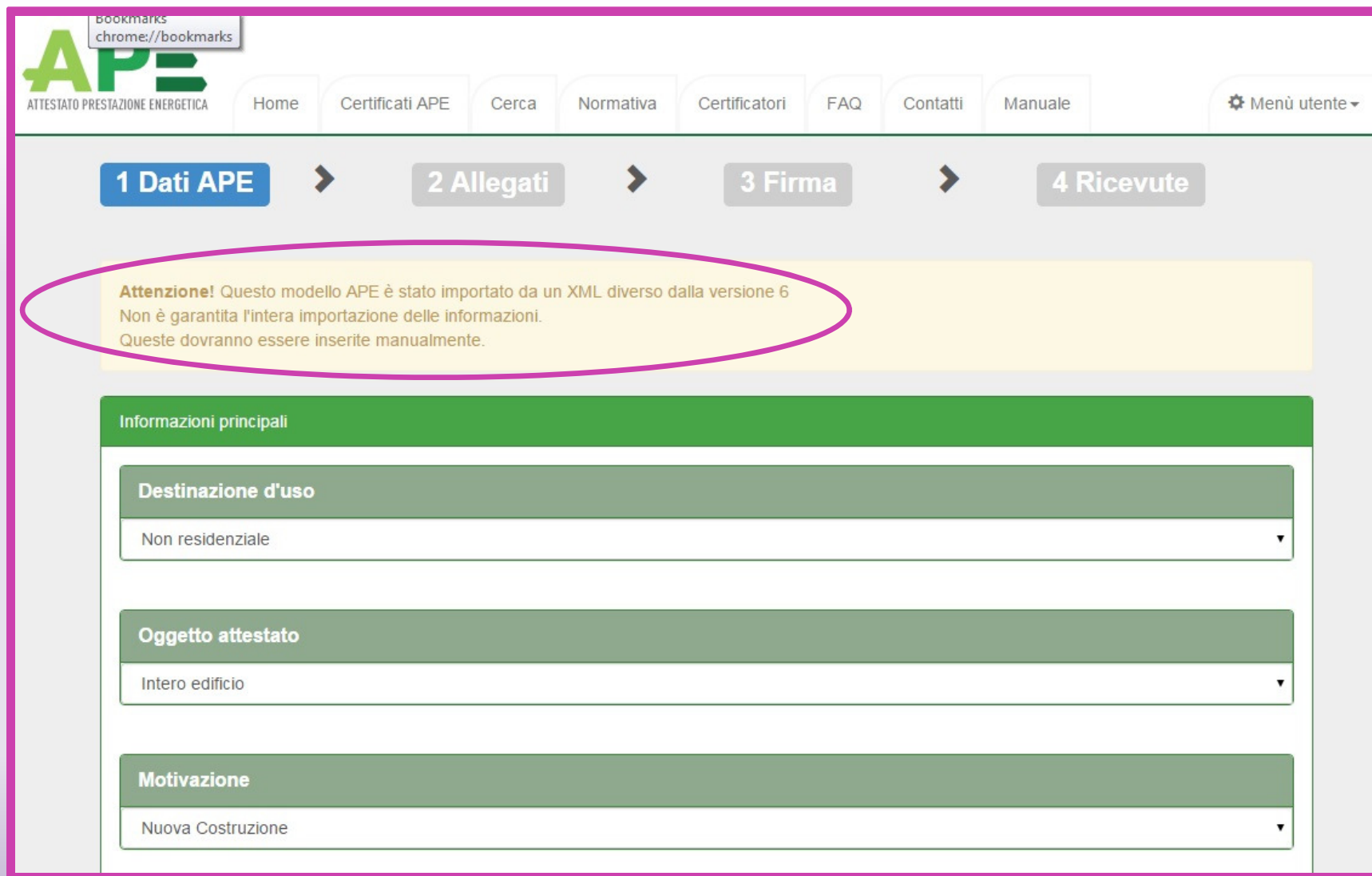
## Caricare il file xml



The screenshot shows the APE website interface for importing XML files. At the top, there is a navigation menu with links for Home, Certificati APE, Cerca, Normativa, Certificatori, FAQ, Contatti, and Manuale, along with a user menu. The main heading is "Importazione APE da file XML". Below this, there are instructions in Italian: "Per effettuare l'importazione degli attestati di certificazione energetica dal nuovo formato di file XML è necessario caricare il file mediante il bottone 'Carica File'. Il file dovrà rispettare lo schema XML previsto dalla normativa" and "Link alla definizione del formato del file". A "Carica file" button is visible. A modal window titled "Seleziona il file da caricare" is open, showing a file selection interface with a text input field containing "esempio(1)\_(v8).xml", a "Scegli file" button, and a "Carica file" button. The file size is listed as "Size: 108.36KB".

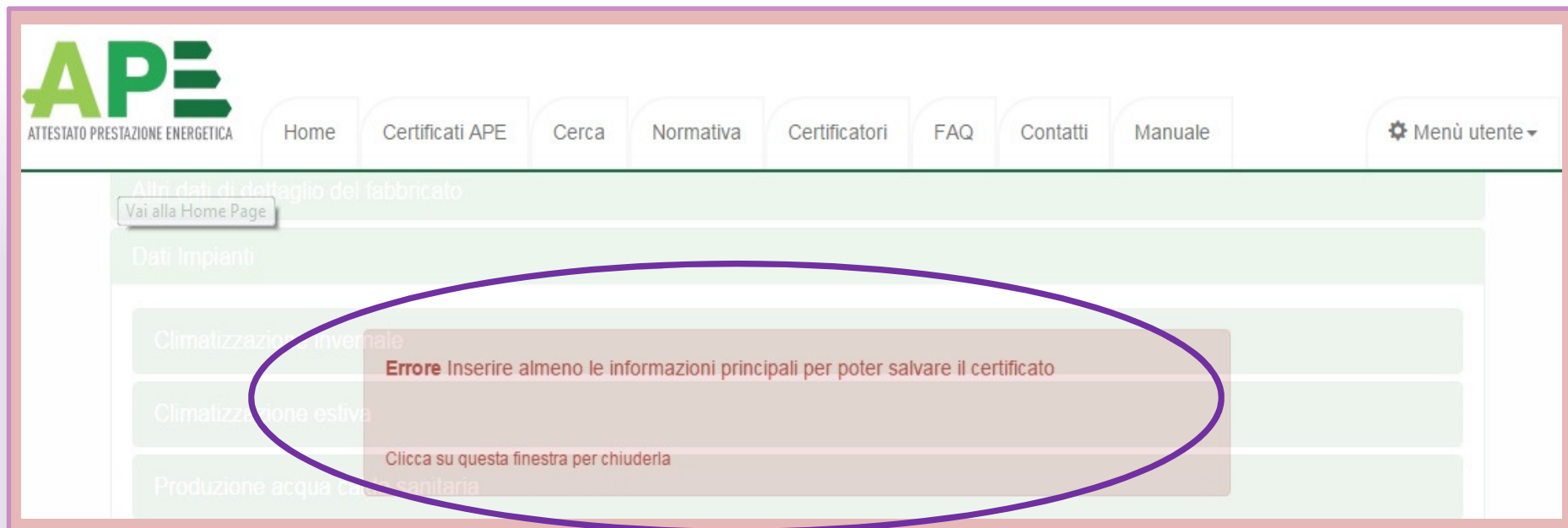
Caricare il file salvato dal proprio software di calcolo

## Controllare i dati importati



The screenshot shows the APE web application interface. At the top, there is a navigation menu with links for Home, Certificati APE, Cerca, Normativa, Certificatori, FAQ, Contatti, and Manuale. A user menu is also visible. Below the navigation, there are four steps: 1 Dati APE, 2 Allegati, 3 Firma, and 4 Ricevute. A yellow warning box is highlighted with a red oval, containing the text: **Attenzione!** Questo modello APE è stato importato da un XML diverso dalla versione 6. Non è garantita l'intera importazione delle informazioni. Queste dovranno essere inserite manualmente. Below the warning, there is a section titled 'Informazioni principali' with three dropdown menus: 'Destinazione d'uso' (Non residenziale), 'Oggetto attestato' (Intero edificio), and 'Motivazione' (Nuova Costruzione).

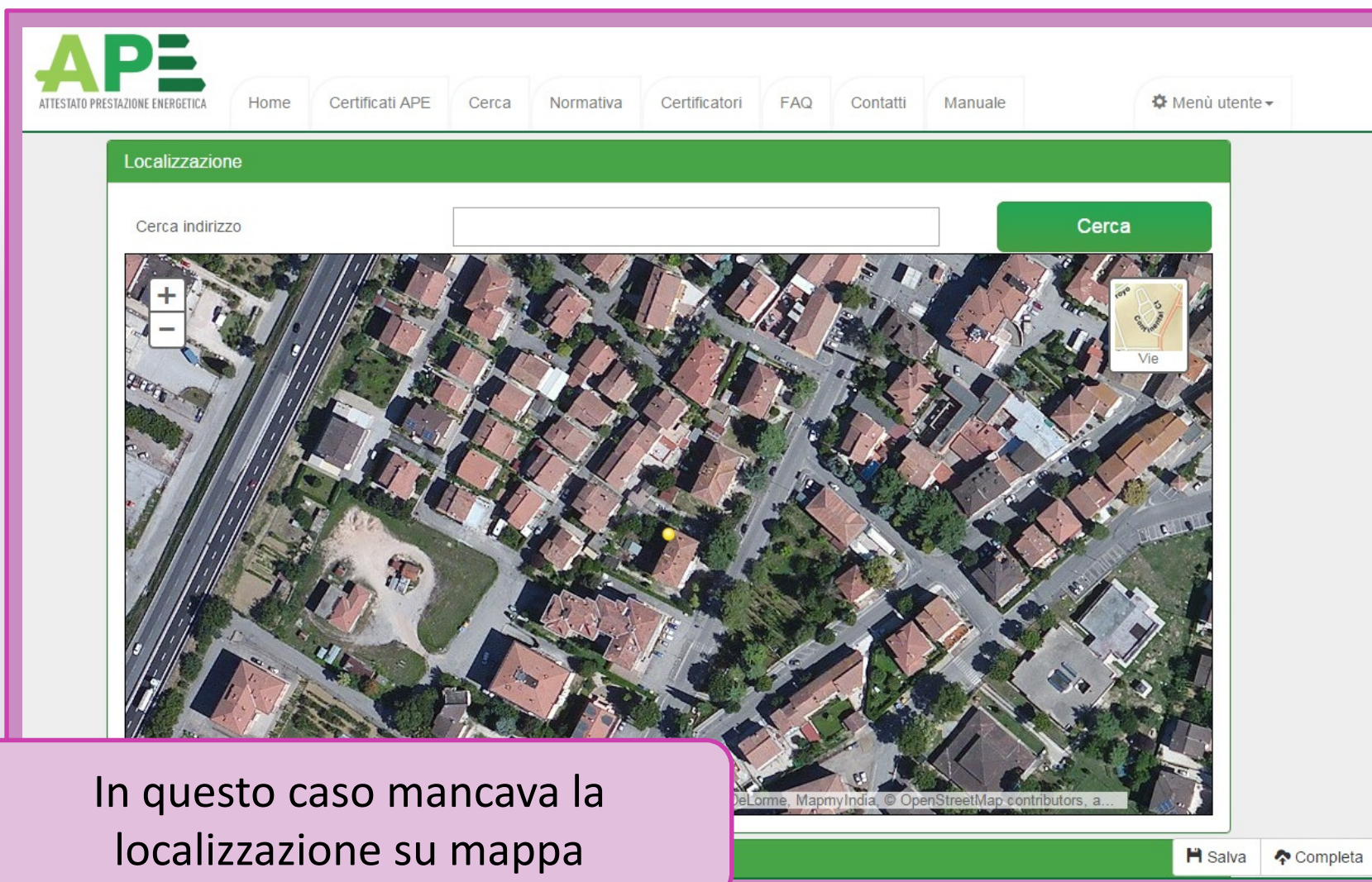
## Controllare i dati importati



The screenshot shows the APE web application interface. At the top left is the APE logo and the text "ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA". To the right is a navigation menu with items: Home, Certificati APE, Cerca, Normativa, Certificatori, FAQ, Contatti, Manuale, and a "Menù utente" dropdown. Below the navigation is a section titled "Altri dati di dettaglio del fabbricato" with a "Vai alla Home Page" button. The main content area is titled "Dati Impianti" and contains a table with three rows: "Climatizzazione invernale", "Climatizzazione estiva", and "Produzione acqua calda sanitaria". A red error message is displayed over the "Climatizzazione invernale" row, stating: "Errore Inserire almeno le informazioni principali per poter salvare il certificato". Below the error message is a link that says "Clicca su questa finestra per chiuderla". A purple oval highlights the error message and the "Climatizzazione invernale" row.

Vuol dire che manca almeno un dato considerato obbligatorio

## Controllare i dati importati



Localizzazione

Cerca indirizzo  [Cerca](#)

In questo caso mancava la localizzazione su mappa

Salva Completa

## Caricare gli allegati




The screenshot shows the '2 Allegati' step of the APE creation process. At the top, there is a navigation bar with the APE logo and menu items: Home, Certificati APE, Cerca, Normativa, Certificatori, FAQ, Contatti, Manuale, and Menù utente. Below the navigation bar, there are four steps: 1 Dati APE, 2 Allegati (highlighted in blue), 3 Firma, and 4 Ricevute. The main content area features a button labeled 'Allega un nuovo file' circled in purple. Below this is a table with the header 'Allegati' and columns for 'Nome', 'Categoria', and 'Data caricamento'. At the bottom, there are two buttons: 'Indietro' and 'Continua'.

Caricare il libretto di impianto

## Scaricare e firmare il certificato APE

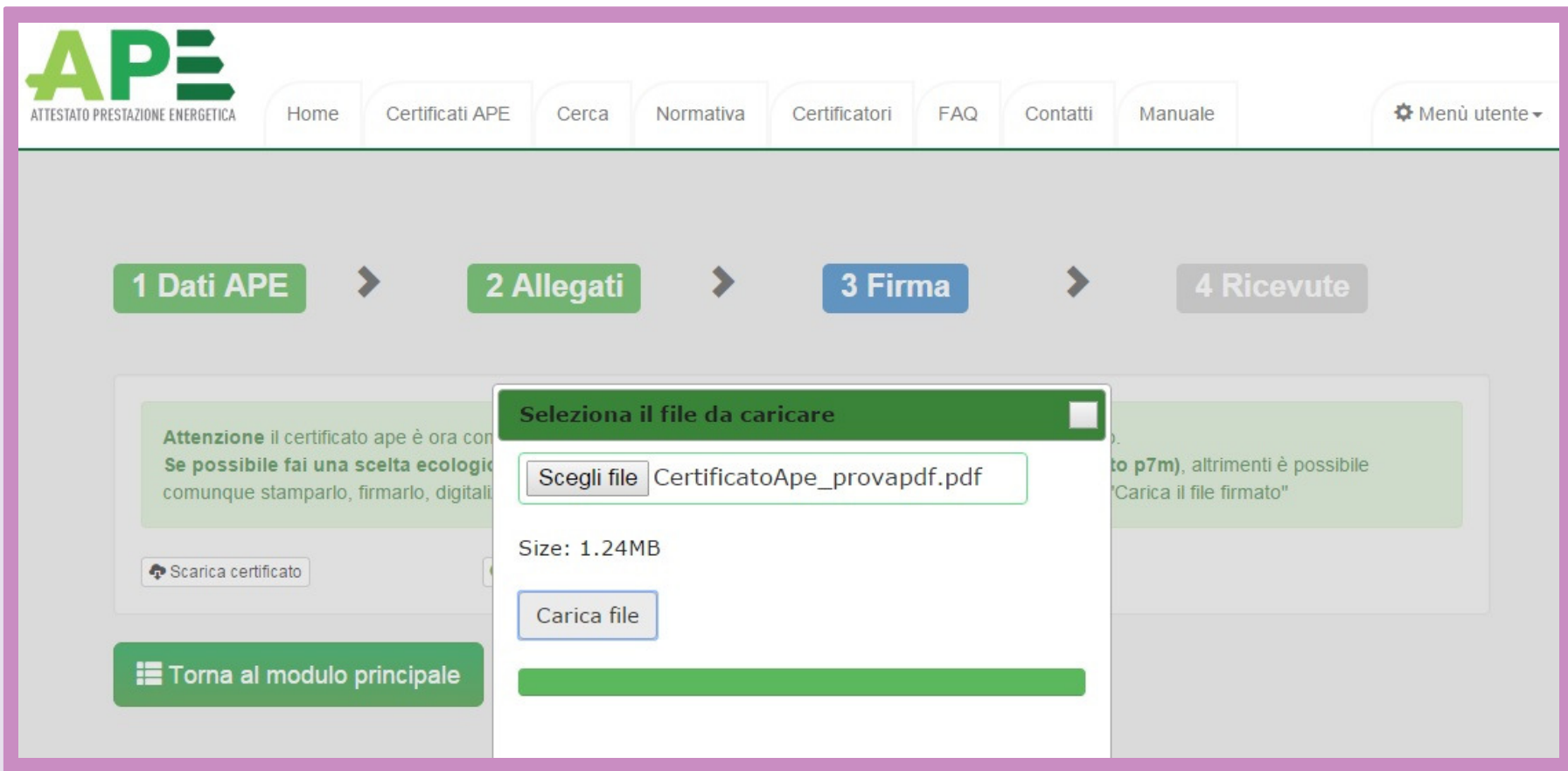


Scaricare il certificato APE  
e firmarlo



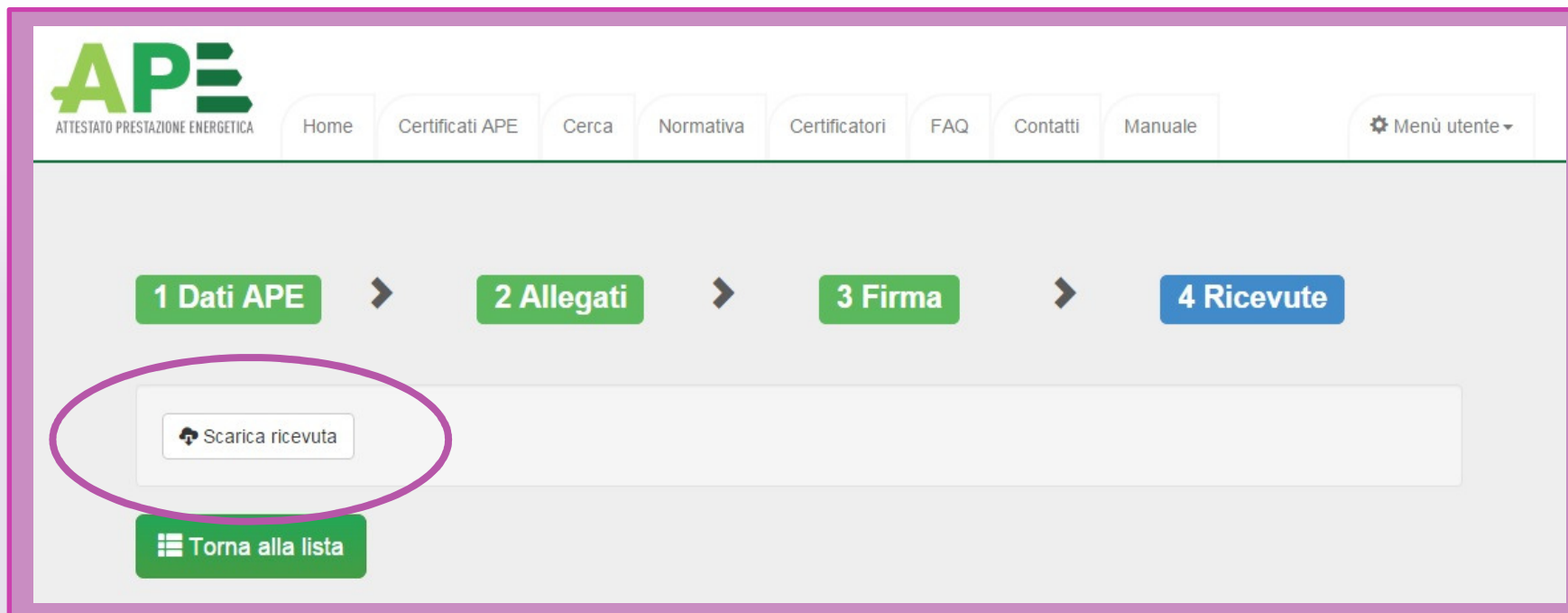
Si può usare la  
firma digitale

## Caricare il certificato APE firmato



The screenshot displays the APE web application interface. At the top, the APE logo and navigation menu are visible. The main content area shows a progress bar with four steps: 1 Dati APE, 2 Allegati, 3 Firma (highlighted in blue), and 4 Ricevute. A modal dialog titled "Seleziona il file da caricare" is open, showing a file selection interface. The selected file is "CertificatoApe\_provapdf.pdf" with a size of 1.24MB. A "Carica file" button is visible below the file information. The background interface includes a "Scarica certificato" button and a "Torna al modulo principale" button.

## Scaricare la ricevuta



The screenshot shows the APE website interface. At the top left is the APE logo with the text 'ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA'. To the right of the logo is a navigation menu with items: Home, Certificati APE, Cerca, Normativa, Certificatori, FAQ, Contatti, Manuale, and a 'Menù utente' dropdown. Below the navigation menu is a horizontal process flow with four steps: '1 Dati APE', '2 Allegati', '3 Firma', and '4 Ricevute'. The '4 Ricevute' step is highlighted with a blue background. Below the process flow is a large white rectangular area containing a button labeled 'Scarica ricevuta' with a download icon, which is circled in purple. Below this area is a green button labeled 'Torna alla lista' with a list icon.

La ricevuta inizialmente attesta  
l'avvenuta trasmissione in  
Regione.



## La ricevuta

RICEVUTA CARICAMENTO APE				
Con questo documento si certifica che è stata ultimato l'inserimento del certificato APE incluso il caricamento del documento firmato.				
<b>Dati anagrafici Tecnico certificatore</b>				
Codice Fiscale	Nome	Roberta	Cognome	Rosichetti
Professione	Lavoratore Dipendente			
		Numero		
<b>Dati del Certificato APE</b>				
Codice APE	054017_20151127113423_NKXDGEEACT		Validità	01/10/2025
Indirizzo edificio	Via Milano, 3 Derota - Perugia			
Protocollo		Data protocollazione	01/Jan/1753	
Data	27/11/2015			

**Nuovo codice APE:**  
ISTAT\_annomesegiornoora\_stringa

Il campo del protocollo inizialmente è vuoto

Riporta la **validità** dell'APE

## Oppure creare un nuovo APE

The screenshot shows the APE website interface. At the top, there is a navigation bar with the APE logo and menu items: Home, Certificati APE, Cerca, Normativa, and Certificatori. Below this, a green banner reads 'I miei Attestati' with a plus icon and the text 'Crea una nuova APE'. A pink arrow points to this button. The main content area is titled '1 Dati APE' and contains a form with the following fields:

- Informazioni principali**
- Destinazione d'uso**: Non residenziale
- Altro**: (empty text field)
- Altra motivazione**: No
- Anno costruzione**: (empty text field)

At the bottom right of the form, there are two buttons: 'Salva' and 'Completa'. A blue arrow points to the 'Completa' button, which is circled in blue. A blue callout box contains the text: 'Cliccare **salva** ad ogni pagina e **completa** alla fine'. A pink callout box contains the text: 'Inserire manualmente tutti i dati richiesti'.

## Esempio: i dati catastali

- Localizzazione
- Dati Identificativi
- Dati Catastali
- Servizi Energetici Presenti
- Prestazione Energetica Globale
- Prestazione Impianti
- Raccomandazioni
- Altri Dati Energetici del Fabbricato
- Soggetto Certificatore
- Software utilizzato
- Dati Extra

### Dati Catastali

sezione	
foglio	
particella	
subDA	
subA	
subDA	
subA	
subDA	
subA	
subDA	
subA	
Altri dati subalterni (inserire ogni sub in una differente casella)	
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>



Riportare sempre il sub da...a anche se è lo stesso numero

Ogni tab deve essere esploso per poter inserire i dati relativi

## La lettera di trasmissione dell'APE

Spett.le Regione Umbria  
Direzione Regionale Risorsa Umbria.  
Servizio Energia, qualità dell'ambiente, rifiuti,  
attività estrattive  
Palazzo Donini  
Corso Vannucci, 96 -06121 Perugia

**Oggetto: Trasmissione Attestato di Prestazione Energetica**

Il/la sottoscritto/a	Roberta	Rosichetti
nato/a a	Spoletto	il
residente/ con studio/ con sede in	Perugia Provincia di Perugia	
Via/ Viale/ Piazza	Piazza Partigiani n. 1	
Tel:	0755042763	Cell:
E-Mail:	rrosichetti@regione.umbria.it	

in qualità di: Tecnico Certificato / Abilitato

del fabbricato/unità immobiliare :

ubicata/o nel comune di	Deruta	( Perugia )
in Via/ Viale/ Piazza	Via Milano, 3	

**TRASMETTE**

In allegato alla presente:

<input checked="" type="checkbox"/> copia dell'Attestato di Presentazione Energetica
<input type="checkbox"/> copia del Libretto di impianto o di centrale

Luogo .....

Data: 27/11/2015 .....

Firma e Timbro

Si auto-compila  
con i dati del  
tecnico, l'indirizzo  
dell'immobile e gli  
allegati trasmessi.

Deve essere  
firmata e timbrata  
o  
firmata digitalmente

## La prima pagina dell'APE



Logo della Regione Umbria

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI**

**DATI GENERALI**

Destinazione d'uso:  
 Residenziale  
 Non residenziale

Oggetto dell'attestato:  
 Intero edificio  
 Unità immobiliare  
 Gruppo di unità immobiliari

Nuova costruzione  
 Passaggio di proprietà  
 Locazione  
 Ristrutturazione importante  
 Riqualificazione energetica  
 Altro: \_\_\_\_\_

Dati identificativi:  
Regione: Umbria  
Comune: Deruta  
Indirizzo: Via Milano, 3  
Piano: 1  
Interno: 3  
Coordinate GIS: 42.980 - 12.415

Zona climatica: D  
Anno di costruzione: 2015  
Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>): 92.800  
Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>): 92.800  
Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): 385.360  
Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>): 385.360

Comune catastale	Denza	Sezione SA	Foglio	Particella
Subalterni da 24 a 24	da a	da a	da a	da a
Altri subalterni				

Servizi energetici presenti:  
 Climatizzazione invernale  
 Climatizzazione estiva  
 Ventilazione meccanica  
 Prod. acqua calda sanitaria  
 Illuminazione  
 Trasporto di persone o cose

**PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale: **CLASSE ENERGETICA C**  
63.130 kWh/m<sup>2</sup> anno

Riferimenti:  
Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:  
Se nuovi: **C** (50.550)  
Se esistenti: **C**

Codice Ape: 054017\_20151127113423\_NKXDGEEACT  
Valida fino al 01/10/2025 Pag. 1

Codice APE

Validità APE

Codice Ape: 054001\_20151019155843\_SGCZOQFEAM  
Valida fino al 10/1/2025 Pag. 1

## Le altre pagine dell'APE

PRESTAZIONE ENERGETICA		ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI		INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO ENERGETICO		SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO																															
<p>La sezione riporta l'indice di prestazione energetica dell'immobile secondo un uso standard.</p> <p><b>Prestazioni energetiche degli impianti</b></p> <table border="1"> <tr><th colspan="2">FONTI ENERGETICHE</th></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Energia elettrica da rete</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Gas naturale</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>GPL</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Carbone</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Gasolio e Olio combustibile</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Biomasse solide</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Biomasse liquide</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Biomasse gassose</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Solare fotovoltaico</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Solare termico</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Eolico</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Teleriscaldamento</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Teleraffrescamento</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Altro (specificare)</td></tr> </table>		FONTI ENERGETICHE		<input type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	<input type="checkbox"/>	GPL	<input type="checkbox"/>	Carbone	<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile	<input type="checkbox"/>	Biomasse solide	<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide	<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose	<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico	<input type="checkbox"/>	Solare termico	<input type="checkbox"/>	Eolico	<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento	<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento	<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)	<p>Energia esportata: 0.000</p> <p><b>ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI</b></p> <p>V – Volume riscaldato</p> <p>S – Superficie disperdente</p> <p>Rapporto S/V</p> <p>EP<sub>net</sub></p> <p>A<sub>sol,est</sub>/A<sub>sup,utile</sub></p> <p>Y<sub>ie</sub></p>		<p>La sezione riporta informazioni sulle opportunità di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica.</p> <p>Durante il primo sopralluogo è stata rilevata:</p>		<p>E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilevio sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE? <b>Si / No</b></p> <p><b>SOFTWARE UTILIZZATO</b></p> <p>Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale? <b>Si / No</b></p> <p>Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato? <b>Si / No</b></p> <p>Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.</p>	
FONTI ENERGETICHE																																					
<input type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete																																				
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale																																				
<input type="checkbox"/>	GPL																																				
<input type="checkbox"/>	Carbone																																				
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile																																				
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide																																				
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide																																				
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose																																				
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico																																				
<input type="checkbox"/>	Solare termico																																				
<input type="checkbox"/>	Eolico																																				
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento																																				
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento																																				
<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)																																				
<p><b>RACCOMANDAZIONI</b></p> <p>La sezione riporta gli interventi raccomandati dall'insieme di essi, esprimendo una valutazione dell'attestato di prestazione energetica.</p>		<p><b>DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI</b></p> <table border="1"> <tr><th>Servizio energetico</th><th>Tipo di impianto</th></tr> <tr><td>Climatizzazione invernale</td><td>31</td></tr> <tr><td>Climatizzazione estiva</td><td></td></tr> <tr><td>Prod. acqua calda sanitaria</td><td>0</td></tr> <tr><td>Impianti combinati</td><td></td></tr> <tr><td>Produzione da fonti rinnovabili</td><td></td></tr> <tr><td>Ventilazione meccanica</td><td></td></tr> <tr><td>Illuminazione</td><td></td></tr> <tr><td>Trasporto di persone o cose</td><td></td></tr> </table>		Servizio energetico	Tipo di impianto	Climatizzazione invernale	31	Climatizzazione estiva		Prod. acqua calda sanitaria	0	Impianti combinati		Produzione da fonti rinnovabili		Ventilazione meccanica		Illuminazione		Trasporto di persone o cose		<p><b>SOGGETTO CERTIFICATORE</b></p> <p><input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico</p> <table border="1"> <tr><td>Nome e Cognome / Denominazione</td><td>Roberto</td></tr> <tr><td>Indirizzo</td><td>Piazza</td></tr> <tr><td>E-mail</td><td>rosichetti</td></tr> <tr><td>Telefono</td><td>07550</td></tr> <tr><td>Titolo</td><td>Ingegnere</td></tr> <tr><td>Ordine/iscrizione</td><td>Ordine</td></tr> <tr><td>Dichiarazione di indipendenza</td><td>2</td></tr> </table> <p>Informazioni aggiuntive: Tecnico</p>		Nome e Cognome / Denominazione	Roberto	Indirizzo	Piazza	E-mail	rosichetti	Telefono	07550	Titolo	Ingegnere	Ordine/iscrizione	Ordine	Dichiarazione di indipendenza	2
Servizio energetico	Tipo di impianto																																				
Climatizzazione invernale	31																																				
Climatizzazione estiva																																					
Prod. acqua calda sanitaria	0																																				
Impianti combinati																																					
Produzione da fonti rinnovabili																																					
Ventilazione meccanica																																					
Illuminazione																																					
Trasporto di persone o cose																																					
Nome e Cognome / Denominazione	Roberto																																				
Indirizzo	Piazza																																				
E-mail	rosichetti																																				
Telefono	07550																																				
Titolo	Ingegnere																																				
Ordine/iscrizione	Ordine																																				
Dichiarazione di indipendenza	2																																				
<p><b>RIQUALIFICAZIONI INTERVENTI</b></p> <table border="1"> <tr><th>Codice</th><th>TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO</th></tr> <tr><td>REN1</td><td>ISOLAMENTO A CAPPOTTO</td></tr> <tr><td>REN2</td><td>SOSTITUZIONE VETRI</td></tr> </table>		Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	REN1	ISOLAMENTO A CAPPOTTO	REN2	SOSTITUZIONE VETRI	<p>Codice Ape: 054017_20151127113423_NKX</p>		<p>Data di emissione: 01/10/2015      Firma e timbro del tecnico o firma digitale _____</p> <p>Data di scadenza: 01/10/2025</p>																											
Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO																																				
REN1	ISOLAMENTO A CAPPOTTO																																				
REN2	SOSTITUZIONE VETRI																																				
<p>Codice Ape: 054017_20151127113423_NKXDGEEACT</p>		<p>Codice Ape: 054017_20151127113423_NKXDGEEACT</p>		<p>Valida fino al 01/10/2025      Pag. 5</p>																																	

Data di emissione e Data di scadenza

Firma digitale o Firma e timbro

# FAQ certificato APE



**Se mi accorgo che l'APE che ho inviato in Regione ha un dato errato come posso fare per correggerlo?**

Non c'è modo di correggere un APE trasmesso.

Si deve rifare un nuovo APE e trasmetterlo in Regione.

L'APE più recente è di fatto l'APE valido per quel dato immobile.



**Se non c'è il libretto di impianto come mi comporto?**



Validità fino al 31 dicembre dell'anno successivo all'anno dell'emissione dell'APE se l'impianto prevede il controllo di efficienza energetica e questo non è stato eseguito.



Validità di 10 anni se edificio nuovo privo di utenze con l'indicazione che i 10 anni decadono automaticamente se non si eseguono i controlli dell'impianto termico come previsto dalla normativa.

## I miei APE

### I miei Attestati di Prestazione Energetica



Crea una nuova APE



Importa da file XML (v6)




Visualizza I tuoi certificati precedente normativa

Per vedere gli APE redatti con la vecchia versione della Piattaforma

Stato

Indirizzo

Indirizzo	
Non valido	Foligno - Via Roma, 7 <a href="#">dettagli</a>
Firmato	Assisi - Perugia - Via Los Angeles, 6 <a href="#">nascondi</a>



Anno di costruzione	2015
Riscaldamento	31
Raffrescamento	
Acqua calda sanitaria	0
Illuminazione	
Fonti rinnovabili	

- Documenti
- Ricevuta
- Visualizza**
- Stampa
- LOG
- Protocolla



## La Piattaforma APE: documenti

Documenti

Ricevuta

Visualizza

Stampa

LOG

Protocolla

### Documenti

Nome File	Data di caricamento
CertificatoApe_054001_20151019155843_SGCZOQFEAM.pdf	19/10/2015

### Allegati

Nome File	Data di caricamento
-----------	---------------------

Certificato APE in pdf

Sotto la voce **Allegati** troverete il libretto di impianto ed eventuali altri file da voi allegati

## La ricevuta

- Documenti
- Ricevuta**
- Visualizza
- Stampa
- LOG
- Protocolla



ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA



Regione Umbria

### RICEVUTA CARICAMENTO APE

Con questo documento si certifica che è stata ultimato l'inserimento del certificato APE incluso il caricamento del documento firmato.

#### Dati anagrafici Tecnico certificatore

Codice Fiscale	RRSRTR55V55T675D	Nome	Roberta	Cognome	Rosichetti
Professione	Lavoratore Dipendente				

#### Ordine di appartenenza

e	Zona
---	------

#### Dati del Certificato APE

Codice APE	054001_20151019155843_SGCZOQFEAM	Validità	01/10/2025
Indirizzo edificio	Via Los Angeles, 6 Assisi - Perugia		
Protocollo	Data protocollazione	01/Jan/1753	

Dati di protocollazione

Validità dell'APE

## Visualizza

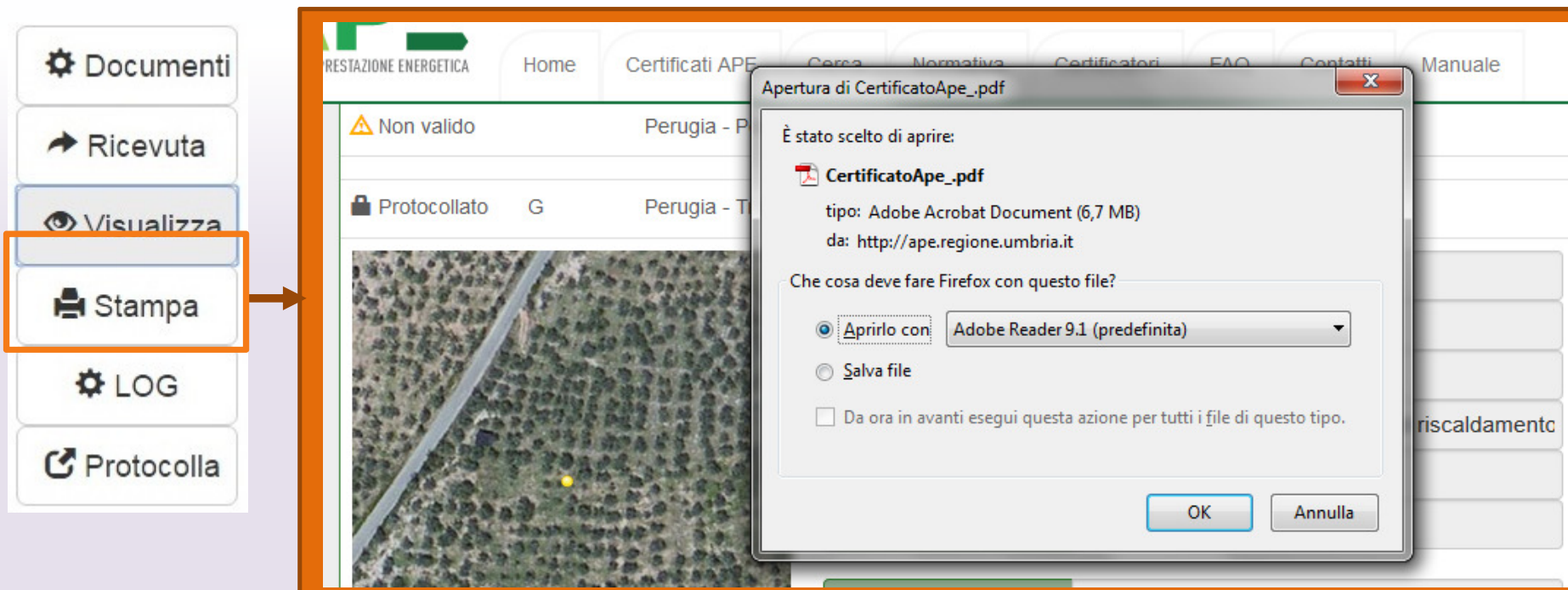


The screenshot shows the APE web interface. On the left, a vertical menu contains several options: 'Documenti', 'Ricevuta', 'Visualizza' (highlighted with an orange box and a green arrow pointing to the main content), 'Stampa', 'LOG', and 'Protocolla'. The main content area displays the 'Informazioni principali' section with the following data:

Informazioni principali	
<b>Destinazione d'uso</b>	Non residenziale
<b>Oggetto attestato</b>	Intero edificio
<b>Motivazione</b>	Si
<b>Anno costruzione</b>	2015

Si possono visualizzare tutti i dati inseriti nell' APE

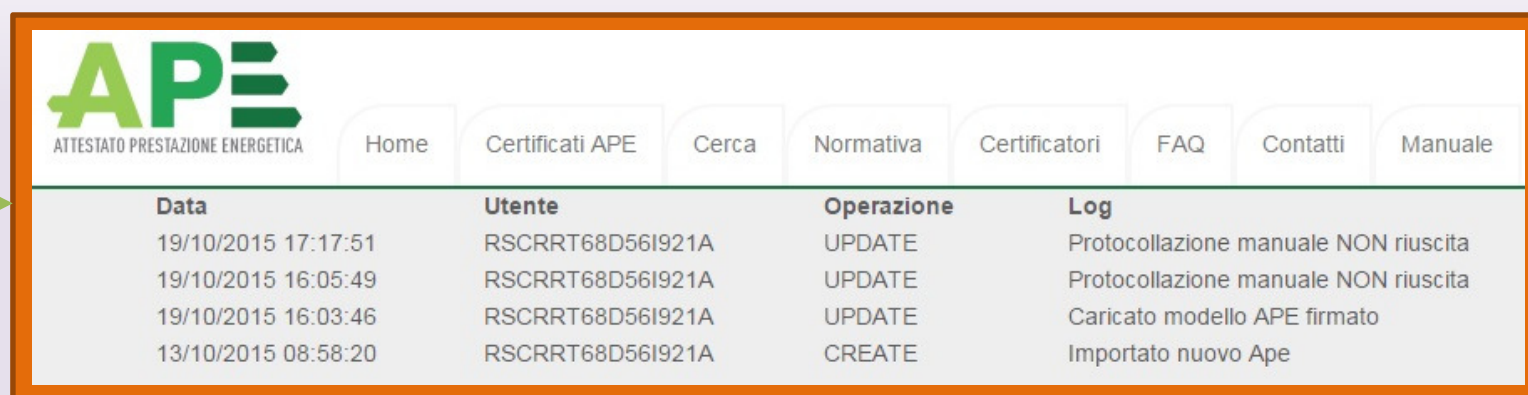
## Stampa



Per stampare  
l'APE redatto

## File di log

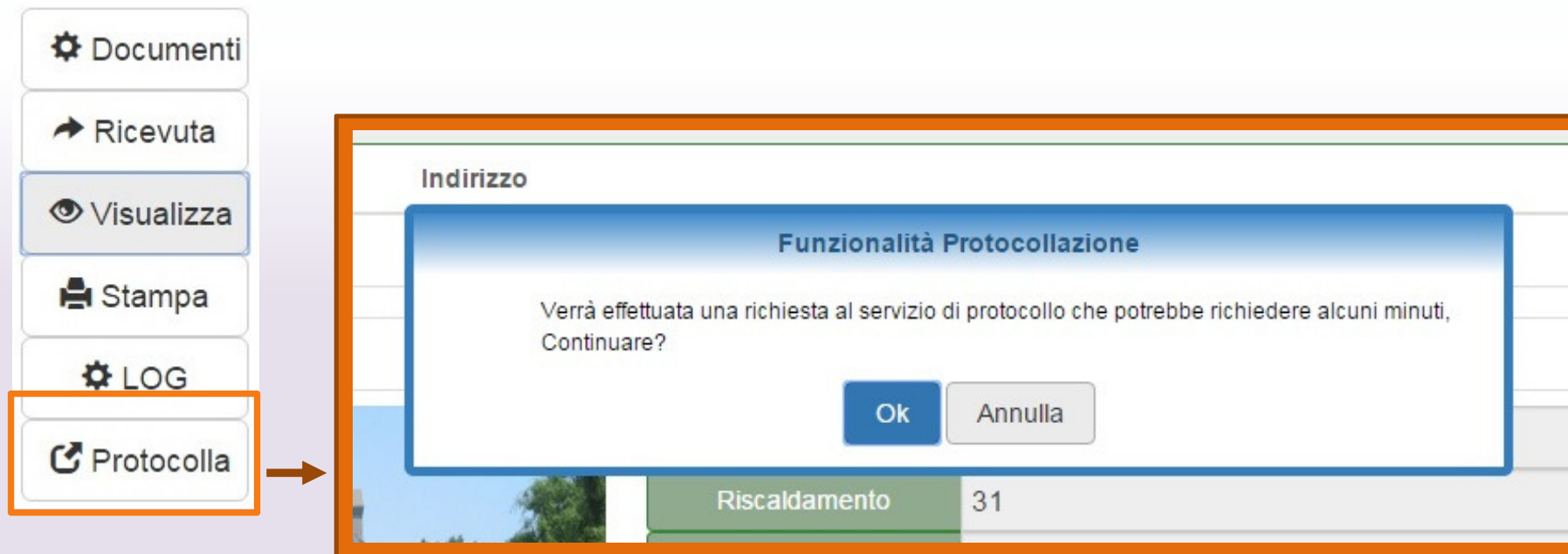
- Documenti
- Ricevuta
- Visualizza
- Stampa
- LOG**
- Protocollo



Data	Utente	Operazione	Log
19/10/2015 17:17:51	RSCRRT68D56I921A	UPDATE	Protocollazione manuale NON riuscita
19/10/2015 16:05:49	RSCRRT68D56I921A	UPDATE	Protocollazione manuale NON riuscita
19/10/2015 16:03:46	RSCRRT68D56I921A	UPDATE	Caricato modello APE firmato
13/10/2015 08:58:20	RSCRRT68D56I921A	CREATE	Importato nuovo Ape

File di log con le operazioni eseguite

## Il protocollo



Documenti

Ricevuta

Visualizza

Stampa

LOG

**Protocolla**

Indirizzo

**Funzionalità Protocollazione**

Verrà effettuata una richiesta al servizio di protocollo che potrebbe richiedere alcuni minuti, Continuare?

Ok Annulla

Riscaldamento 31

Il protocollo è asincrono: si può ricevere dopo pochi minuti così come dopo qualche ora.

# I controlli

La Regione ha l'obbligo di controllare la qualità del servizio di attestazione di prestazione energetica

*Decreto 26 giugno 2015 – art. 5*

*Ogni anno dovranno essere controllati il  
**2% degli APE pervenuti***

I controlli  
comprenderanno



Accertamento documentale



Valutazione di congruità



Sopralluogo

### Le sanzioni

Le sanzioni sono previste nell'art. 5, comma 5 del Decreto 26 giugno 2015 e sono quantificate nell'art. 15 del D.lgs 19 agosto 2005



Il professionista qualificato che rilascia l'attestato di prestazione energetica degli edifici senza il rispetto dei criteri e delle metodologie di cui all'articolo 6, è punito con una sanzione amministrativa **non inferiore a 700 € e non superiore a 4200 €**.  
L'ente locale e la regione o la provincia autonoma, che applicano le sanzioni secondo le rispettive competenze, danno comunicazione ai relativi ordini o collegi professionali per i provvedimenti disciplinari conseguenti.



Grazie per l'attenzione

Ing. Roberta Rosichetti

Tel. 0755042763

Email. [rrosichetti@regione.umbria.it](mailto:rrosichetti@regione.umbria.it)

Regione Umbria  
Servizio Energia, qualità dell'ambiente,  
rifiuti, attività estrattive