

# REGIONE DELL'UMBRIA

## SERVIZIO PROVVEDITORATO DEMANIO E PATRIMONIO

### OGGETTO

INTERVENTI PER LA RIPARAZIONE DEI DANNI PROVOCATI DAL SISMA  
DEL 26/09/97 E SUCCESSIVI E MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO  
SITO IN SPELLO - LOC. COLPERNIERI (Foglio n°5 - Part. n°98,99)

PIANO DELLE INFRASTRUTTURE 2002 (D.G.R. n. 1681 del 19/12/2001)

Pubbl. B.U.R.U. SUPPL. ORD. del 23/01/2002

RIPRISTINO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO PER LA  
REALIZZAZIONE DI SPAZI POLIVALENTI

PIANO DELLE INFRASTRUTTURE 2002 (D.G.R. n. 1681 del 19/12/2001)

### LAVORI DI COMPLETAMENTO

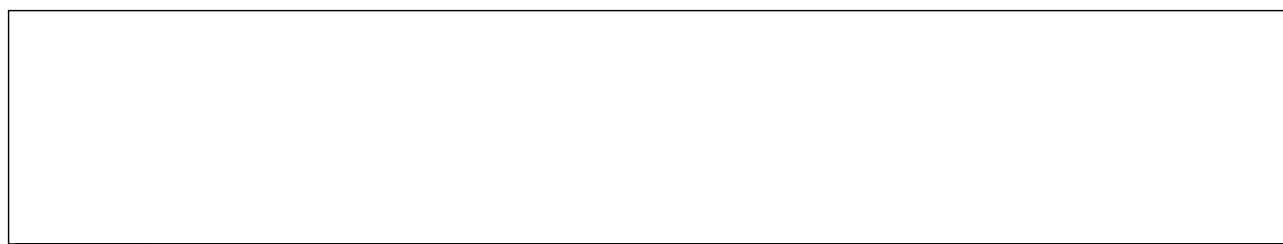


**STEFANO  
ANTINUCCI**

architetto

Via Arti e Mestieri 17  
06038 SPELLO (Pg)

Cell. - 347 489.34.09  
stefano.antinucci @ libero.it



	TAV
RELAZIONE TECNICA	A

**REGIONE UMBRIA**  
**Comune di Spello**

**OGGETTO: D.G.R. N° 1681/01 - Piano Infrastrutture 2002**

Lavori di riparazione e miglioramento sismico immobile sito nel comune di Spello  
località Colpernieri di proprietà della Regione dell'Umbria.

**LAVORI DI COMPLETAMENTO**

<b>RELAZIONE TECNICA</b>
--------------------------

L'intervento di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile sito in Comune di Spello località Colpernieri, è finanziato in conformità all'atto del D.G.R. n°1681/2001 del D.G.R. 1555/2004, del D.C.R. n.10/2005 e D.G.R. n.285/2006.

A seguito della rescissione del contratto nei confronti dell'impresa appaltatrice (Impresa Costruzioni Dr. Ing. Alberto Fagotti s.r.l.) la quale non ha portato a termine i lavori, al fine del completamento delle lavorazioni in oggetto si è reso necessario la redazione del presente progetto.

L'impresa appaltatrice ha portato a termine tutte le lavorazioni inerenti il consolidamento delle strutture e la realizzazione di nuovi solai di copertura, la realizzazione delle fondellature, degli intonaci la posa in opera di soglie e controtelai, la realizzazione dell'impianto idrico e termico limitatamente alla stesa delle tubazioni e centraline, per quello che concerne l'impianto elettrico oltre alla posa dei corrugati sono state fissate le scatole portafrutti e le scatole di derivazione.

Il progetto di completamento prevede le seguenti principali categorie dei lavori:

- Realizzazione dei massetti di sottopavimentazione e relativi pavimenti;
- Realizzazione di controsoffittature come evidenziato negli elaborati grafici;

- Fornitura e posa in opera degli infissi esterni ed interni;
- Realizzazione del rivestimento delle pareti dei bagni e parte delle cucine con piastrelle;
- Demolizione e ricostruzione in posizione differente, al fine di ampliare due bagni per adattarli alla legge 13/89, di alcune fondellature;
- Rivestimento della scala esterna con lastre di travertino,
- Tinteggiatura delle pareti interne ed esterne;
- Completamento dell'impianto idrico con la fornitura e posa in opera di tutti i sanitari dei bagni dotati di rubinetteria;
- Completamento dell'impianto termico con la fornitura e posa in opera dei radiatori e ventilconvettori e delle caldaie;
- Completamento dell'impianto elettrico con la stesa dei cavi elettrici e la posa in opera dei frutti e la realizzazione dei quadri elettrici.